



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره: ۱۳۷۶۷۱
تاریخ: ۳، ۰۸، ۱۴۰۳
پست:

قرارداد

نگهداری، راهبری و تعمیرات ۱۱ دستگاه آسانسور ساختمان های ستاد وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

این قرارداد بین وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به نشانی تهران: خیابان دکتر شریعتی بالاتر از چهارراه شهید قدوسی ساختمان شماره معاونت توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۵۸۹۳۸، شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۹۴۲۶۶، به نشانی تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از چهارراه شهید قدوسی - ورودی ۷ وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و با نمایندگی آقای غلامرضا امیدی معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع که منبعا در این قرارداد اختصاراً کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت تکنو ناطا دارای کد اقتصادی ۴۱۱۴۴۷۵۷۳۹۹ و شماره ثبت ۴۳۳۸۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۷۴۴۷ به نشانی تهران، بخش مرکزی، خیابان شهید قندی، خیابان سیویه، پلاک ۵۷ طبقه هفتم کد پستی ۱۵۵۴۷۱۹۹۸۹ به شماره تلفن همراه ۰۹۱۲۱۱۹۸۲۶۱ با امضای مجاز آقای نادر الهی با عنوان مدیر عامل دارنده شماره ملی ۰۰۴۹۴۰۱۱۰۶ که طبق روزنامه رسمی شماره ۱۰۷۶۰ مورخ ۱۳۶۰/۱۱/۱۲ دارای حق امضاء میباشد و از این پس اختصاراً طرف قرارداد نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت کلیه مفاد آن می باشند:

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

نگهداری، راهبری و تعمیرات ۱۱ دستگاه آسانسور در ساختمان های ستاد وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به شرح، تعداد و مشخصات پیوست قرارداد و شامل انجام خدمات ذیل:

الف) سرویس داخل اطاق فرمان آسانسور

بازدید کامل سیم بکسلهای اصلی و لنت ترمز و واسکازین گیربکس

بازدید کامل تابلوهای آسانسور و مدار قدرت ها

بازدید سیستم های قفل کننده اصلی

نظافت و غبارروبی تابلوها و موتور و گیربکس و کابین

ب: سرویسهای داخل چاهک آسانسور و عمومی:

- ۱- بازدید ریل های کابین و ریل های وزنه و روغن کاری مرتب آنها
- ۲- آچارکشی ریل ها و پشت بندها و درب های اتوماتیک بیرون بطور مرتب
- ۳- نظافت داخل چاهک و ریل درب ها و هرگونه تعمیرات جزئی مورد نیاز
- ۴- نظافت سیل درب های اتوماتیک و روغنکاری روی ریل درب ها
- ۵- بازدید کلیدهای احضار کننده طبقات و تعویض لامپ های سوخته آنها.
- ۶- تعویض لامپ های هالوژن و مهتابی داخل اطاق آسانسور.
- ۷- بازرسی و نگهداری مخزن سر ریز روغن هیدرولیک، شامل برطرف کردن روغن اضافه به اندازه لازم.
- ۸- بازدید کامل از چاهک و تعویض لامپهای روشنایی داخل چاهک
- ۹- نظافت کامل اتاق مربوط به اپراتور آسانسور
- ۱۰- تمیز کاری ولکه گیری روزانه کلیه دربهای آسانسورها با براق کننده و روغن مخصوص

شماره ثبت (پاسنویت محمد)
۴۳۳۸۳
شرکت تکنو ناطا
شماره ثبت (پاسنویت محمد)

www.ict.gov.ir

کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۲- مبلغ قرار داد ونحوه پرداخت :

بهای کل قرارداد (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) ۲.۰۸۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هشتاد و هشت میلیون ریال) می باشد که به صورت ماهیانه و در پایان هر ماه مبلغ ۱۷۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال پس از ارائه صورت وضعیت و گزارش عملکرد توسط طرف قرارداد و صدور تایید و گواهی حسن انجام کار مرتبط با موضوع قرارداد از سوی ناظر قرارداد و کار فرما و اعمال کسور قانونی به حساب بانکی که طرف قرارداد اعلام می نماید، قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره: پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده به عهده کارفرما می باشد.

ماده ۳- کسورات قانونی :

پرداخت کلیه کسورات قانونی (شامل مالیات، بیمه، عوارض و غیره) اعم از اینکه قبل یا بعد از انعقاد قرارداد وضع شود بعهده طرف قرارداد است و کارفرما از پرداختهای طرف قرارداد کسر و به حسابهای مربوطه واریز می نماید.

تبصره: تسویه حساب منوط رعایت مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی می باشد.

ماده ۴- مدت قرارداد :

مدت این قرارداد یکسال از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۳۰ تعیین می گردد.

ماده ۵- تعهدات طرف قرارداد:

۵-۱- در صورت بروز هرگونه خسارت که ناشی از عدم نگهداری صحیح سیستم تلفی گردد کلیه هزینه تعمیرات (لوازم و دستمزد) به عهده طرف قرارداد خواهد بود. تشخیص این امر و تعیین میزان خسارات وارده به عهده ناظر قرارداد است.

۵-۲- طرف قرارداد باید نماینده تام الاختیار خود را جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد و کارکنان ارائه دهنده خدمات موضوع قرارداد را قبلاً و بصورت کتبی به کارفرما معرفی نماید.

۵-۳- طرف قرارداد موظف به هماهنگی لازم و اخذ موافقت کتبی ناظر قرارداد جهت تعویض کلیه اقلام و قطعات مربوطه (در صورت لزوم به تعویض) از هر حیث اعم از نوع قطعه، قیمت و ... قبل از تعویض و نصب می باشد. همچنین قبل از هرگونه اقدامی درخصوص تعمیرات اساسی باید هماهنگی لازم با ناظر قرارداد انجام پذیرد. بدیهی است هزینه انجام تعمیرات اساسی وفق نظر کارفرما جداگانه قابل پرداخت میباشد.

تبصره: در صورت لزوم به تعویض قطعات، هزینه قطعات به عهده کارفرما و هزینه نصب به عهده طرف قرارداد می باشد. همچنین هزینه تعمیرات جزئی به عهده طرف قرارداد می باشد.

۵-۴- طرف قرارداد موظف است در صورت بروز حوادث غیر مترقبه و غیرعادی حوادث مذکور را علاوه بر ناظر قرارداد حتماً به دفتر مرکزی حراست نیز گزارش نماید.

۵-۵- طرف قرارداد مکلف است قطعات و لوازم مورد نیاز آسانسورهای موضوع قرارداد را به موقع و قبل از حدوث هرگونه خرابی و حادثه پیش بینی و به کارفرما اعلام نماید. بدیهی است بروز نقص فنی و از کار افتادن آسانسورها به دلیل عدم اجرای تعهد این بند، به عنوان عدم نگهداری صحیح تلقی شده و مشمول خسارت خواهد بود و کلیه مسئولیت ها و خسارات وارده به کارکنان کارفرما یا اشخاص ثالث اعم از جانی و مالی تماماً با طرف قرارداد است.

۵-۶- آماده نگهداشتن کلیه آسانسورهای موضوع قرارداد جزء تعهدات طرف قرارداد است و بصورت ماهانه باید تست و کنترل نموده و موارد نقص را کتباً به اطلاع کارفرما برساند، بدیهی است عدم گزارش کتبی درخصوص ایرادهای مشاهده شده در هر یک از آسانسورهای موضوع

شرکت مخابرات ایران
شماره ثبت: ۲۳۳۳۳

www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی





جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

قرارداد تخلف طرف قرارداد در نگهداری صحیح سیستم محسوب شده و در صورت بروز خسارت برابر ماده ۱۷ سنجش تعهدات پیش بینی شده در این قرارداد عمل خواهد شد.

۵-۷- سرپرست طرف قرارداد باید کتباً به کارفرما معرفی گردد.

۵-۸- طرف قرارداد باید کارشناس با سابقه کاری و مسلط به امور مکانیکی و الکتریکی جهت کمک و نظر خواهی به تکسین های اجرایی در مواقع ضروری حداکثر ظرف مدت یک روز پس از انعقاد قرارداد کتباً به کارفرما معرفی نماید.

۵-۹- طرف قرارداد مکلف است به دستورات و راهنمایی های کارفرما عمل نماید.

۵-۱۰- پرداخت هرگونه مزد و اجرت به اشخاص ثالث برای اجرای این قرارداد به عهده طرف قرارداد است و کارفرما هیچ گونه تعهدی در مقابل طرف قرارداد و اشخاص ثالث ندارد. در صورتی که به دلیل تعلل طرف قرارداد، شخص ثالث توسط کارفرما اجیر گردد، هزینه مربوطه از مطالبات طرف قرارداد کسر میگردد.

۵-۱۱- کارفرما پس از امضاء و مبادله قرارداد حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت آسانسورهای موضوع قرارداد را با تنظیم صورتجلسه به طرف قرارداد تحویل خواهد داد و طرف قرارداد موظف است پس از اتمام مدت قرارداد، آسانسورهای مذکور را بدون عیب و نقص به کارفرما تحویل دهد.

۵-۱۲- طرف قرارداد بدینوسیله اقرار و اعلام می نماید، که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به قانون کار و تأمین اجتماعی، قانون مالیات ها و سایر قوانین و مقررات که در تاریخ مبادله این قرارداد مجری می باشد، اطلاع کامل داشته و متعهد بر ایفای آن می باشد.

۵-۱۳- طرف قرارداد متعهد به تهیه و تأمین مواد مصرفی و وسایل مرتبط با امر نظافت و سایر خدمات پشتیبانی موضوع قرارداد و همچنین وسایل ایمنی و حفاظتی برای کارکنان خود می باشد.

۵-۱۴- تمام خدمات نگهداری باید براساس دستورالعمل ها، کتاب های راهنما و ویژگی های IAW مربوط به تولیدکنندگان آسانسور انجام شود و منطبق با استانداردهای ملی نگهداری آسانسور در رابطه با بازرسی ها باشد. طرف قرارداد موظف است تمامی استانداردهای فوق را (ملی یا محلی) در رابطه با امنیت و کاربری آسانسورها عمل نماید.

۵-۱۵- کلیه اطلاعات آمار، اوراق و اسنادی که در اجرای کار و یا به هر ترتیب دیگر در اختیار طرف قرارداد قرار می گیرد محرمانه تلقی گردیده و نماینده طرف قرارداد قبول و تعهد می نماید از افشا و تسلیم آنها به اشخاص ثالث و نیز استفاده شخصی و خصوصی از آنها جدا اجتناب نماید و تخلف از مقررات این ماده ضمان آور و موجب مسئولیت های حقوقی و مالی و حسب مورد کیفری طرف قرارداد خواهد بود.

۵-۱۶- طرف قرارداد مکلف است بلافاصله پس از ایجاد خرابی و عیب در آسانسور ها (حداکثر ۶ ساعت پس از اطلاع) نسبت به رفع خرابی اقدام و از نتیجه کارفرما را مطلع نماید

ماده ۶- تعهدات کارفرما:

۱-۶- کارفرما متعهد میشود همزمان با امضاء قرارداد نماینده خود را به صورت کتبی به طرف قرارداد معرفی نماید.

۲-۶- کارفرما تعهد می نماید در صورت تائید عملکرد طرف قرارداد مبالغ قرارداد را مطابق با ضوابط در وجه طرف قرارداد پرداخت کنند.

ماده ۷- محل تامین اعتبار قرارداد:

مبلغ این قرارداد از محل اعتبارات هزینه ای (بودجه جاری) تامین و قابل پرداخت می باشد.

شماره ثبت (پاسنویت محدود)
۴۳۳۸۳

www.ict.gov.ir

• کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی





جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۸- نمایندگی و نظارت در اجرا:

نماینده کارفرما و ناظر قرارداد مدیر کل پشتیبانی رفاه و امور قراردادها و یا نماینده معرفی شده از سوی وی خواهد بود، که بر انجام تعهدات قرارداد توسط طرف قرارداد نظارت خواهد داشت. بدیهی است کلیه پرداخت ها بعد از تأیید صحت و انجام کامل موضوع قرارداد توسط نماینده کارفرما و ناظر به طرف قرارداد انجام خواهد شد.

ماده ۹- فسخ و خاتمه قرارداد:

الف- فسخ قرارداد:

کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد (موضوع ماده ۴) در صورت تحقق هر یک از موارد زیر ضمن ضبط و برداشت تضمین مآخوذه و وصول خسارت وارده از محل مطالبات طرف قرارداد، قرارداد را با اخطار کتبی فسخ نماید. طرف قرارداد ضمن امضای این قرارداد حق فسخ یک طرفه این قرارداد را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱- هرگاه طرف قرارداد (صرفاً در خصوص اشخاص حقوقی) ورشکسته گردد و اعلام ورشکستگی نماید یا منحل شود.

۲- هرگاه به تشخیص کارفرما، طرف قرارداد در انجام هر یک از تعهدات خود قصور یا تقصیر ورزیده یا کیفیت خدمات ارائه شده مطابق نظر کارفرما نباشد و یا به هر دلیل از انجام موضوع قرارداد خودداری کند.

۳- هرگاه به تشخیص کارفرما مشخص شود اجرای قرارداد کلاً یا جزئاً به غیر واگذار شده است. (موضوع ماده ۱۴)

۴- هرگاه شرایط مندرج در ماده ۱۶ این قرارداد (دخالت واسطه) برای کارفرما احراز گردد.

ب- خاتمه قرارداد:

هرگاه پیش از اتمام مدت قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه طرف قرارداد باشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، خاتمه قرارداد را به طرف قرارداد ابلاغ می نماید. بدیهی است ما به ازای تعهدات انجام شده که مورد قبول کارفرما می باشد به طرف قرارداد پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۰- تضمین انجام تعهدات:

طرف قرارداد برای تضمین انجام تعهدات خود ده درصد (۱۰٪) از کل مبلغ قرارداد را که معادل ۲۰۸۸۰۰۰۰۰ ریال (دویست و هشت میلیون و هشتصد هزارریال) می باشد طی یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر غیر قابل انتقال و قابل تمدید به شماره ۵-۰۰-۰۰۹۱۴۳۰۲-۰۰-۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ عهده بانک صادرات شعبه ۲۷۴۱ تسلیم کارفرما نموده و کارفرما می تواند در صورت قصور یا تقصیر طرف قرارداد در ایفای هر یک تعهدات قرارداد و یا ورود خسارت از سوی طرف قرارداد برای جبران قسمتی از خسارت وارده بدون قید و شرط تمام یا قسمتی از وجه ضمانتنامه را ضبط و به نفع خود وصول نماید. وصول وجه ضمانتنامه مذکور توسط کارفرما موجب بری الذمه شدن طرف قرارداد نمی گردد و صرفاً وجه التزام تخلف و تعهدات طرف قرارداد محسوب شده و توسط کارفرما قابل اخذ است. تضمین مذکور پس از اتمام قرارداد در صورت انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد و عدم ورود خسارت از سوی طرف قرارداد و تأیید آن توسط ناظر قرارداد، به طرف قرارداد مسترد خواهد شد.

تبصره ۵: در صورتی که پس از استرداد تضمین مذکور احراز گردد، خسارتی به کارفرما در زمان حاکمیت قرارداد، از سوی طرف قرارداد یا کارکنان وی به نحو مستقیم یا غیر مستقیم وارد شده باشد، طرف قرارداد مسئولیت جبران کلیه خسارات وارده را بنا به تشخیص و اعلام کارفرما از محل اموال موجود خود می پذیرد و استرداد تضمین مأخوذه و خاتمه مدت قرارداد نافی مسئولیت های طرف قرارداد در خصوص اعمال وی و کارکنانش نخواهد بود.

شماره ثبت شرکت: ۳۳۳۳۳
شماره ثبت (با مسئولیت محدود): ۳۳۳۳۳

www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی





جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۱ - حوادث قهری (فورس ماژور):

هرگونه تاخیر طرفین در اجرای تعهدات که ناشی از فورس ماژور (از قبیل جنگ، شورش، زلزله، سیل، آتش سوزی، اعتصاب عمومی، شیوع بیماری های مُسری) باشد تخلف طرف مربوطه از اجرای مفاد قرارداد تلقی نمی شود. هرگاه به علل قانونی یا عوامل قهریه غیر قابل پیش بینی طرف قرارداد قادر به انجام تعهدات قرارداد خود نباشد باید مراتب را پس از وقوع، حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت کتباً به کارفرما اعلام نماید تا پس از رفع حالت فورس ماژور به تعهدات عمل نماید.

تبصره ۱: وقوع حادثه قهریه باید از طرف مقامات ذیصلاح دولت جمهوری اسلامی ایران رسماً گواهی شود و گواهی مزبور از سوی طرف قرارداد به کارفرما ارائه گردد.

تبصره ۲: افزایش قیمت کالاهای مصرفی، سطح دستمزدها، تغییر برابری نرخ ارزها و موارد دیگری از این قبیل تحت هیچ عنوان جزء موارد فورس ماژور محسوب نخواهد شد.

تبصره ۳: در صورتیکه مدت فورس ماژور بیش از ۴۵ روز باشد، کارفرما می تواند قرارداد را خاتمه نماید. بدیهی است در این صورت هزینه کارهای انجام شده توسط طرف قرارداد پس از تأیید ناظر قرارداد قابل پرداخت خواهد بود.

ماده ۱۲ - افزایش یا کاهش موضوع قرارداد:

کارفرما مختار است تا پایان مدت قرارداد بطور یک جانبه با اعلام قبلی و به صورت کتبی تا ۲۵ درصد از خدمات موضوع قرارداد را کسر و یا به آن اضافه نماید در اینصورت مبلغ و مدت زمان قرارداد به تناسب موضوع مورد درخواست کاهش و یا افزایش خواهد یافت و طرف قرارداد در هر صورت متعهد به رعایت کلیه مفاد قرارداد بدون تغییر در قیمت واحد خواهد بود. همچنین طرف قرارداد متعهد است با اعلام و ابلاغ افزایش موضوع قرارداد حداکثر ظرف یک هفته نسبت به تهیه الحاقیه بر تضمین انجام تعهدات خود و افزایش مبلغ تضمین مطابق افزایش حاصله اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما حق دارد به طور یک جانبه قرارداد را طبق ماده ۹ این قرارداد فسخ نماید.

ماده ۱۳ - منع قانونی:

طرف قرارداد رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت قانون «منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی» مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. طرف قرارداد تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچیک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده است انتقال نداده و یا آنان را به مشارکت قبول نکند. بدیهی است در صورت تخلف قرارداد باطل بوده و طرف قرارداد مشمول تبعات حقوقی و کیفری ناشی از عدم رعایت این ماده خواهد بود و در این خصوص کارفرما هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده ۱۴ - حق واگذاری، انتقال قرارداد:

طرف قرارداد تحت هیچ عنوان حق انتقال و یا واگذاری قرارداد را به غیر کلاً و یا جزئاً ندارد و در صورت تخلف طرف قرارداد از این تکلیف کارفرما حق دارد ضمن فسخ قرارداد و ضبط ضمانتنامه نسبت به وصول سایر خسارات وارده از هر حیث و جهت اقدام نماید.

ماده ۱۵ - قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد:

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران میباشد و چنانچه بین طرفین اختلافی پیش آید که نتوان از راه مذاکره حل و فصل نمود موضوع اختلاف در مراجع قضائی کشور مطرح و رای مراجع ذیصلاح قانونی برای طرفین لازم الاجرا میباشد. طرح موضوع در مراجع قضائی تا زمان صدور رای نباید مانع از انجام تعهدات طرفین گردد. (بر اساس ماده ۳۹ آئین نامه معاملات دولتی)

www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۶ - عدم دخالت واسطه :

طرف قرارداد اعلام می نماید که بابت قرارداد حاضر واسطه ای وجود نداشته و هیچگونه حق دلالی و کمیسیون و نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت و چنانچه خلاف این مطلب بنحوی ازانحاء معلوم شود کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و ضمانتنامه طرف قرارداد را به نفع خود ضبط و وصول نماید .

ماده ۱۷ - جبران خسارت :

در صورتی که در اثر اجرای قرارداد خسارتی توسط طرف قرارداد به تأسیسات، ابنیه و تجهیزات کارفرما وارد شود طرف قرارداد مکلف به جبران سریع خسارت و ترمیم خرابی های حادث شده می باشد و در صورت عدم اجرای تعهد موضوع این بند کارفرما رسماً و با تشخیص خود نسبت به ترمیم خرابی اقدام و هزینه های مربوطه به علاوه ۱۵٪ هزینه بالاسری را از مطالبات طرف قرارداد کسر و یا از محل ضمانت نامه مندرج در ماده ۱۰ این قرارداد برداشت خواهد کرد .

تبصره ۱ : صورت و میزان خسارتی که از طرف کارفرما تعیین می شود علیه طرف قرارداد سند قطعی و غیرقابل اعتراض خواهد بود.

تبصره ۲ : چنانچه میزان خسارت ناشی از تأخیر یا تعلل در اجرای مفاد قرار داد بیش از مبلغ تضمین انجام تعهد طرف قرارداد باشد طرف قرارداد متعهد است حداکثر ظرف یک هفته پس از ابلاغ کتبی به وی باقیمانده را از سایر دارائیهای خود نقداً جبران و پرداخت نماید .

ماده ۱۸ - خسارت تأخیر :

در صورت تأخیر طرف قرارداد در ایفای به موقع هر یک از تعهدات قرارداد، به ازای هر ساعت تأخیر خسارتی معادل یک در صد مبلغ صورت وضعیت ماهانه، به عنوان خسارت تأخیر در انجام تعهدات حسب نظر و تشخیص کارفرما از مطالبات طرف قرارداد یا از محل تضامین کسر خواهد گردید که مبلغ مذکور دین قطعی طرف قرارداد محسوب و وی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید. ضمن اینکه کسر مبلغ فوق از قرارداد، تکلیف طرف قرارداد را نسبت به ایفای اصل تعهد ساقط نمی کند. در صورت تأخیر طرف قرارداد در انجام خدمات و تعهدات قرارداد، کارفرما می تواند علاوه بر مطالبه و کسر خسارت تأخیر نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد و ضبط و برداشت مبلغ تضامین یا مطالبات طرف قرارداد اقدام نماید.

ماده ۱۹ - سپرده حسن انجام کار

بابت حسن اجرای کار معادل ۱۰٪ از هر پرداخت کارفرما به طرف قرارداد کسر و به حساب سپرده کارفرما واریز می شود. آزادسازی این سپرده پس از اتمام قرارداد و تأیید کار انجام شده توسط ناظر قرارداد خواهد بود.

ماده ۲۰ - قطعیت مفاد قرارداد :

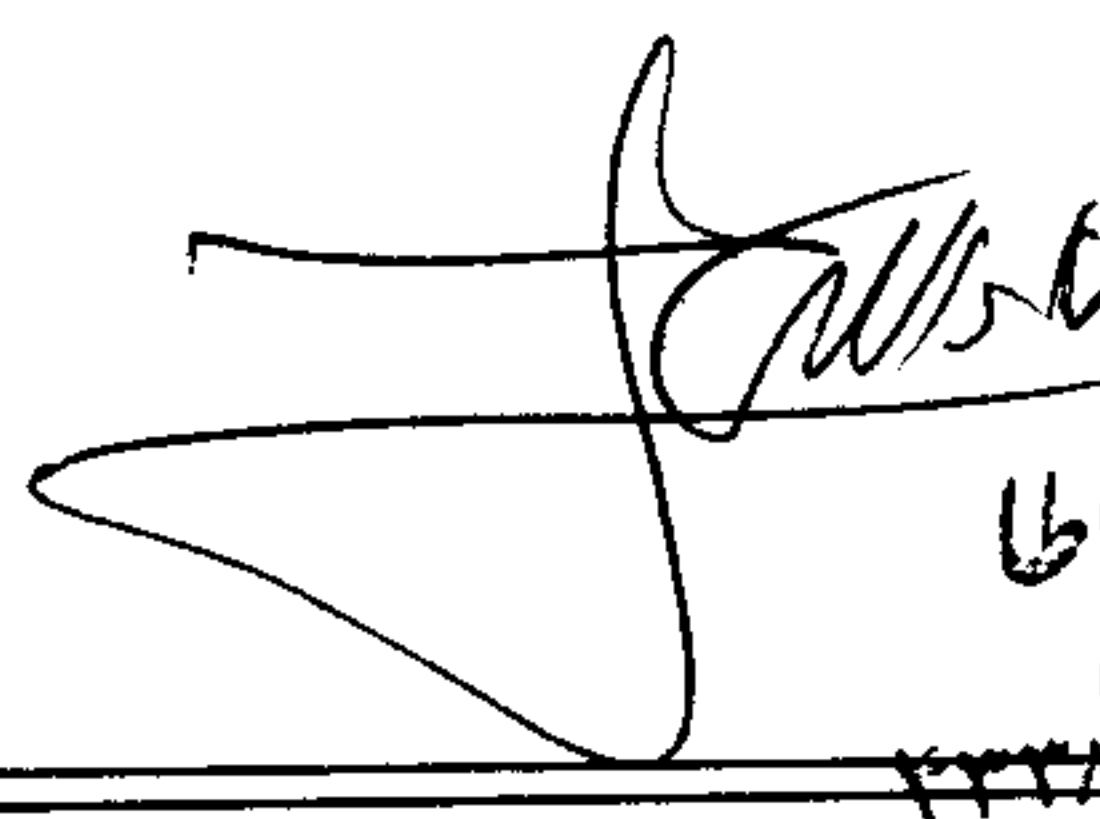
طرف قرارداد صریحاً اعلام و اقرار می نماید که از شرایط، اوضاع و احوال، امکانات و محل اجرای قرارداد اطلاع کامل داشته و با لحاظ جمیع جهات و ضمن سلب حق هرگونه اعتراضی، اقدام به انعقاد این قرارداد نموده است، لذا پس از انعقاد قرارداد نمی تواند به دلایلی از قبیل عدم محاسبه کافی و امثال آن معترض و هیچگونه ادعا و یا مطالبه ای از این جهت پذیرفته نیست .

ماده ۲۱ - تغییرات مدت قرارداد :

مدت قرارداد در صورت پیش آمدن هر یک از موارد ذیل میتواند بنا به تشخیص کارفرما تغییر یابد :

۱- تغییر حدود خدمات (موضوع ماده ۱۲ قرارداد)

۲- وقوع حوادث قهریه و بروز شرایط اضطراری به تشخیص کارفرما


شرکت ارتباطات
شماره ثبت (پاسنویت عدد) ۴۳۳۸۳

www.ict.gov.ir

● کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:
تاریخ:
پیوست:

سوست قرارداد

ساختمان مرکزی:

جمعاً ۶ دستگاه شامل:

– چهار دستگاه آسانسور با تابلوی Newlift و موتور زیلابگ

– یک دستگاه آسانسور با تابلوی کول مورگن و موتور زیلابگ

– یک دستگاه بالابر معلولین ۲ توقف

ساختمان شماره ۵:

جمعاً ۳ دستگاه شامل:

– یک دستگاه آسانسور با تابلوی Newlift و پکیج تی سن کروپ

– یک دستگاه آسانسور با تابلوی کول مورگن و موتور زیلابگ

– یک دستگاه آسانسور با تابلوی آریان 3VF و موتور ساسی

ساختمان شماره ۱۴:

– یک دستگاه آسانسور با تابلوی پار 3vf و موتور ویتور

ساختمان مرکزی VIP:

- یک دستگاه آسانسور با تابلوی آریان 3VF و سیستم هیدرولیک

شماره ثبت (پاسنویس محمدی)
۴۳۳۸۳
شرکت توسعه ناطا
نام محمد علی

www.ict.gov.ir

● کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی