



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره: ۵/۸۶۷۳۴  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶  
پیوست:

### قرارداد

### مناسب سازی ساختمان های ستادی وزارت ارتباطات جهت استفاده معلولین و جانبازان

این قرارداد بین وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به نشانی : تهران ، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهار راه شهید قدوسی، ساختمان معاونت توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۵۸۹۳۸۸، شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۹۴۲۶۶ و با نمایندگی آقای هادی اصلان زاده با سمت معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع که منبعا اختصاراً در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت کارسامان آیین دارای شماره ثبت ۲۹۸۵۴۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۳۶۹۴۶۳ به نشانی دفتر تهران: اسکندری شمالی - کوچه کریمی - پلاک ۱۱ - واحد ۱ - کدپستی: ۱۴۱۹۷۶۴۷۱۱ - همراه: ۰۹۱۲۳۰۳۶۰۹۳ با امضای مجاز آقای حمیدرضا آقاجانی با شماره ملی ۰۰۵۶۵۹۸۰۲۵ با سمت رئیس هیات مدیره که حسب آگهی شماره ۱۰۸۰۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۱ که از این پس اختصاراً در این قرارداد طرف قرارداد نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد و طرفین ملزم به رعایت کلیه مفاد آن می باشند :

#### ماده ۱- موضوع قرارداد :

مناسب سازی ساختمان های ستادی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات جهت استفاده معلولین و جانبازان مطابق جدول ذیل ماده (۲) و شرح خدمات پیوست قرارداد که جزء لاینفک قرارداد می باشد و به رویت و تایید طرف قرارداد رسیده است.

#### ماده ۲- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده حسب اعلام مأخوذه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( ستاد) ۶,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حروف شش میلیارد و هشتاد میلیون ریال به تفکیک مطابق لیست ذیل می باشد و طی ۳ مرحله با ارائه صورت وضعیت و بر اساس پیشرفت کار، پس از تایید ناظر قرارداد و کسر کسورات قانونی به طرف قرارداد پرداخت خواهد شد. تبصره : پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده انجام خواهد شد.

ردیف	نوع و مشخصات کالا	تعداد	واحد	بهای واحد (بر ریال)	بهای کل (بر ریال)
۱	خرید، حمل و نصب بالابر مخصوص معلولین و جانبازان طبق برگه مشخصات فنی پیوست	۱	دستگاه	۱,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خرید و حمل تایل راهنمای نابینایان از جنس PVC با رنگ استاندارد زرد به ابعاد ۳۰*۳۰	۱۱۵۰	متر	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	خرید و حمل دستگیره (هند ریل) از جنس استیل ۳۰۴ با قطر بیرونی ۵۲ و نصب بصورت پایه های آسانسور روی دیوار	۴۵۰	متر	۴,۱۰۰,۰۰۰	۱,۸۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	خرید و حمل اکسسوری سرویس بهداشتی ویژه معلولین شامل دو دستگیره ثابت، یک دستگیره پرتابل و سیستم زنگ اخبار بی سیم	۱۵	دست	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۵	نصب تایل های راهنما، دستگیره و اکسسوری (۲ و ۳ و ۴ بند)	یک	مورد	۶۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۸۵,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)					۶,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰



www.ict.gov.ir

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکز ارتباطات و فناوری اطلاعات، کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱



جمهوری اسلامی ایران

## وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پوست:

### نحوه پرداخت:

مرحله اول ( ۴۰٪ بر اساس پیشرفت کار (منظور از پیشرفت اتمام کامل هریک از آیتم های کاری می باشد)  
مرحله دوم ( ۴۰٪ بر اساس پیشرفت کار(منظور از پیشرفت اتمام کامل هریک از آیتم های کاری می باشد)  
مرحله سوم ( ۲۰٪ پس از تحویل قطعی کار

### ماده ۳ - کسور قانونی:

کلیه کسور قانونی متعلق به این قرارداد شامل انواع بیمه، مالیات و عوارض و غیره اعم از اینکه قبل یا بعد از انعقاد قرارداد به موجب قانون وضع شود بعهده طرف قرارداد است و کارفرما مجاز خواهد بود از پرداخت هایی که به طرف قرارداد صورت می پذیرد کسر و به حسابهای مربوطه واریز نماید.

**تبصره:** تسویه حساب منوط به رعایت مفاد ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی می باشد.

### ماده ۴- مدت قرارداد:

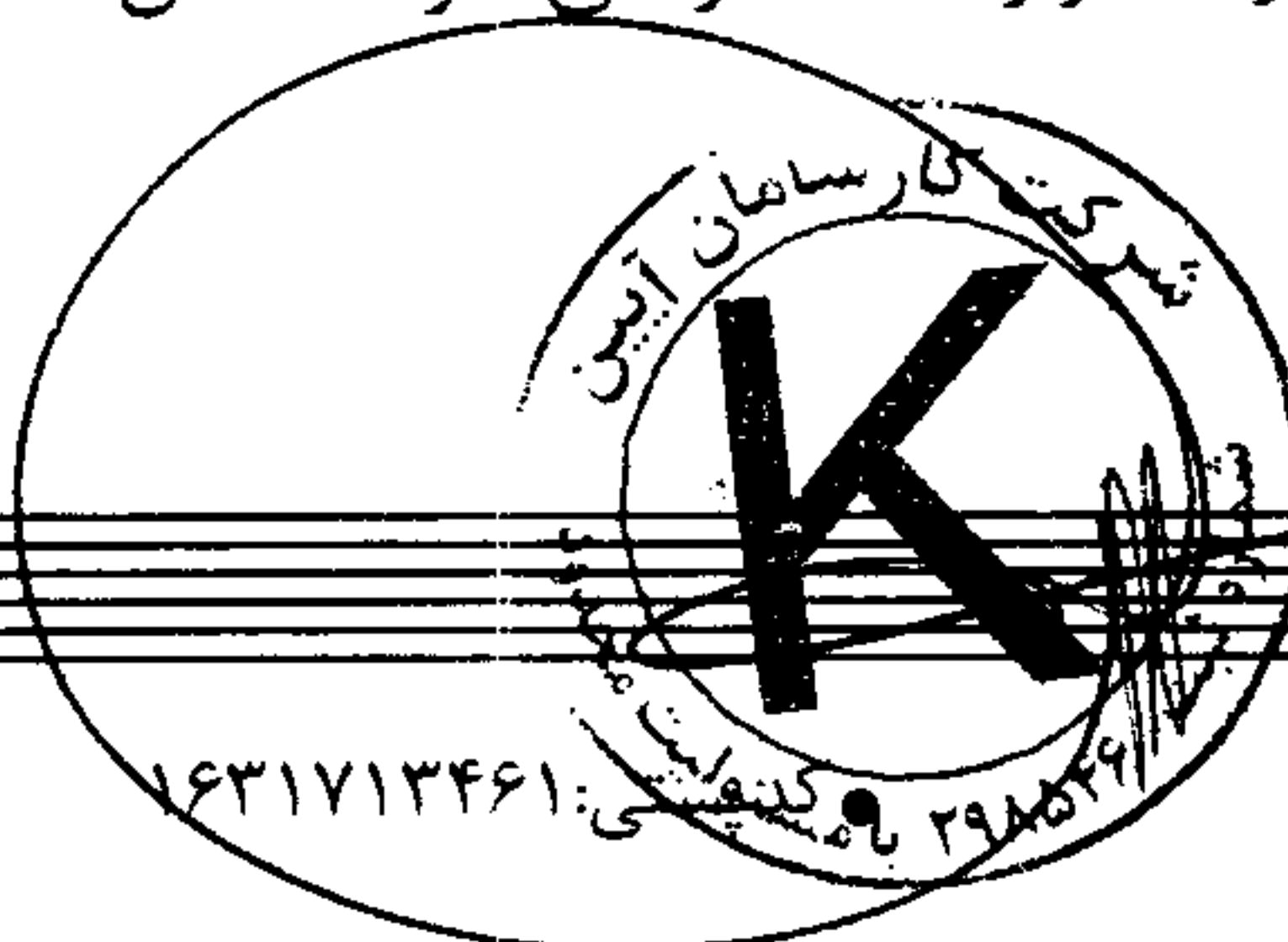
از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۳۰ به مدت ۳۰ روز با احتساب ایام تعطیل خواهد بود .

### ماده ۵- محل اجرای قرارداد:

محل اجرای این قرارداد مجموعه ساختمان ستادی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

### ماده ۶- تعهدات طرف قرارداد:

- ۶-۱- طرف قرارداد موظف است همزمان با انعقاد قرارداد یک نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و انجام هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی نماید.
- ۶-۲- طرف قرارداد موظف است در صورت بروز حوادث غیر مترقبه و غیرعادی حوادث مذکور را کتباً ظرف حداکثر ۱۲ ساعت به نماینده کارفرما گزارش نماید .
- ۶-۳- طرف قرارداد متعهد به رعایت و انجام کلیه نکات و راهکارهای فنی و ایمنی مطابق قوانین و مقررات و نیز مواردی که از سوی کارفرما مشخص و تعریف می شود، می باشد.
- ۶-۴- تأمین کلیه تجهیزات، ابزار آلات، ماشین آلات، کلیه مصالح مصرفی و وسایل حمل و نقل و تردد و داربست و غیره جهت انجام و اجرای موضوع قرارداد تماماً بر عهده طرف قرارداد می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.
- ۶-۵- تأمین پرسنل مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد و کلیه هزینه های مربوط به آنها اعم از حقوق و مزایا و غیره تماماً بر عهده طرف قرارداد می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.
- ۶-۶- پرداخت هرگونه مزد و اجرت به اشخاص ثالث برای اجرای این قرارداد به عهده طرف قرارداد است و کارفرما هیچ گونه تعهدی درمقابل طرف قرارداد و اشخاص ثالث ندارد و در صورتیکه به دلیل تعلل طرف قرارداد در انجام موضوع قرارداد، شخص ثالث توسط کارفرما اجیر گردد هزینه مربوطه به اضافه ۱۵٪ بالاسری از مطالبات طرف قرارداد کسر می گردد. ضمن آنکه در این خصوص کارفرما حق ضبط و برداشت ضمانتنامه و فسخ قرارداد را نیز دارد.



www.ict.gov.ir

تهران، خیابان دکتر شریعتی، پلاک ۱۰۰، شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

## وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۶-۷- طرف قرارداد باید کارکنان خود را مکلف به رعایت مقررات اداری، ایمنی و حفاظتی نماید و مسئولیت عدم توجه به مقررات مذکور و جبران هرگونه خسارات وارده به هر شخص اعم از کارکنان طرف قرارداد، کارکنان کارفرما مستقیماً متوجه طرف قرارداد خواهد بود.

۶-۸- طرف قرارداد تعهد می نماید از افراد ذیصلاح و فنی در انجام موضوع قرارداد استفاده نماید. لذا در صورت احراز عدم صلاحیت پرسنل طرف قرارداد توسط کارفرما جهت انجام امور محوله، کارفرما حق درخواست تغییر آنها را دارا می باشد و طرف قرارداد بدون هیچ گونه اعتراضی متعهد به اعمال تغییرات لازم می باشد و در صورت عدم اقدام، کارفرما میتواند نسبت به ضبط و برداشت ضمانتنامه و هرگونه مطالبات طرف قرارداد و فسخ قرارداد اقدام نماید.

۶-۹- تضمین حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده طرف قرارداد میباشد و طرف قرارداد در خصوص هرگونه تخلفات و بی مبالاتی و بی احتیاطی های کارکنان خود شخصاً مسئول می باشد و متعهد می گردد هرگونه خسارت وارده به کارفرما یا هر شخص ثالث که ناشی از تخلفات و بی احتیاطی و بی مبالاتی وی یا کارکنانش باشد را شخصاً جبران نماید.

۶-۱۰- طرف قرارداد بدینوسیله اقرار و اعلام می نماید، که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به قانون کار و تأمین اجتماعی، قانون مالیات ها و سایر قوانین و مقررات که در تاریخ مبادله این قرارداد جاری می باشد، اطلاع کامل داشته و متعهد بر ایفای آن می باشد.

۶-۱۱- طرف قرارداد متعهد است کارکنان اجرایی خود را ناشی از هرگونه حادثه و غیره در حین انجام کار بیمه نماید، چنانچه به هر علتی از قبیل سهل انگاری، بی احتیاطی و عدم آموزش کارکنان طرف قرارداد و غیره حادثه ای رخ دهد، جبران هرگونه خسارات مادی، معنوی، بدنی به هر شخص اعم از کارفرما، کارکنان طرف قرارداد و اشخاص ثالث راساً به عهده طرف قرارداد می باشد و طرف قرارداد هرگونه ادعایی را در این خصوص نسبت به کارفرما را از خود سلب می نماید.

۶-۱۲- طرف قرارداد موظف است کارهای انجام شده و تمام مصالح و لوازم مصرف شده در پروژه را به مدت ۱۲ ماه پس از تحویل نهایی پروژه تضمین نماید و خرابی های احتمالی که در اثر عدم رعایت اصول فنی بروز می نماید را بصورت رایگان مرتفع نماید.

۶-۱۳- طرف قرارداد وفق مقررات مرتبط موظف به رعایت کلیه دستور العمل ها و مقررات فنی جهت اجراء و انجام عملیات شرح خدمات پیوست قرارداد و نیز ملزم به رعایت برنامه زمانبندی می باشد.

۶-۱۴- طرف قرارداد موظف است قبل از خرید مصالح مورد تعهدش، تایید ناظرین را اخذ نماید. ملاک، مرغوبترین جنس در بازار داخلی است.

۶-۱۵- طرف قرارداد موظف است گزارش کار خود را بصورت هفتگی در پایان وقت ارائه نموده و شرح کارهای هفته بعد را به استحضار کارفرما برساند.

### ماده ۷- تعهدات کارفرما:

کارفرما تعهد می نماید در صورت تائید عملکرد طرف قرارداد توسط ناظر قرارداد، مبالغ قرارداد را مطابق با مفاد ماده ۲ در وجه طرف قرارداد پرداخت کنند.

### ماده ۸- محل تامین اعتبار قرارداد:

مبلغ این قرارداد از محل اعتبارات طرح تعمیرات اساسی و تأمین تجهیزات و ماشین آلات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات قابل پرداخت می باشد.

www.ict.gov.ir

تهران، خیابان مظهر شریعتی، پلاک ۱۱۱، چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی

کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱



شماره:

تاریخ:

پوست:

**ماده ۹- خسارت تاخیر:**

در صورت تأخیر طرف قرارداد در اجرای مفاد قرارداد و اجرای هر یک از تعهدات موضوع قرارداد، بابت هر روز تأخیر معادل ۰/۵ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان خسارت تأخیر در انجام تعهدات از باقیمانده مطالبات و تضمین طرف قرارداد کسر خواهد گردید که مبلغ مذکور دین قطعی طرف قرارداد محسوب و وی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب ساقط نمی کند. در صورت تأخیر طرف قرارداد در انجام هر یک از تعهدات موضوع قرارداد، کارفرما می تواند علاوه بر کسر خسارت تأخیر، نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد و ضبط برداشت مبلغ آن از محل ضمانتنامه و هرگونه مطالبات طرف قرارداد اقدام کند. تبصره: مواردی که قانون فورس ماژور محسوب میشود از شمول این ماده مستثنی است و در صورت وقوع فورس ماژور مدت قرارداد طبق نظر کارفرما تعدیل خواهد گردید.

**ماده ۱۰- جبران خسارت:**

در صورتیکه در حین اجرای قرارداد خسارتی توسط طرف قرارداد یا عوامل اجرایی او به تجهیزات کارفرما وارد شود طرف قرارداد مکلف به جبران سریع (حداکثر ظرف ۷۲ ساعت) خسارت حادث شده برابر مبلغ اعلامی از سوی کارفرما میباشد و در صورت عدم اجرای تعهد موضوع این بند کارفرما راساً و با تشخیص خود نسبت به ترمیم خرابی اقدام و هزینه های مربوطه به اضافه ۱۵٪ بالاسری را از مطالبات طرف قرارداد کسر و یا از محل تضمین مندرج در ماده ۱۱ قرارداد برداشت خواهد کرد. تبصره: چنانچه میزان خسارت ناشی از تأخیر یا تعلل در اجرای مفاد قرارداد بیش از مبلغ تضمین انجام تعهدات طرف قرارداد باشد طرف قرارداد متعهد است حداکثر ظرف یک هفته پس از ابلاغ کتبی به وی باقیمانده را از سایر دارایی های خود نقداً جبران و پرداخت نماید.

**ماده ۱۱- تضمین انجام تعهدات:**

طرف قرارداد برای تضمین انجام تعهدات خود ده درصد (۱۰٪) از کل مبلغ قرارداد را که معادل ۰۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حروف شصت و هشت میلیون ریال می باشد طی یک فقره فیش واریزی با کد رهگیری ۱۷۱۰۳۸۳۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ تسلیم کارفرما نموده و کارفرما می تواند در صورت تأخیر و یا عدم انجام تعهدات و یا ورود خسارت از سوی طرف قرارداد و یا هر نوع قصور یا تقصیر در انجام هر یک از تعهدات قرارداد برای جبران قسمتی از خسارت وارده بدون قید و شرط تمام از وجه ضمانت نامه را ضبط و به نفع خود وصول نماید. وصول وجه ضمانت نامه مذکور توسط کارفرما موجب بری الذمه شدن طرف قرارداد نمی گردد و صرفاً وجه التزام تخلف و تعهدات طرف قرارداد محسوب شده و توسط کارفرما قابل اخذ است.

تبصره ۱: تضمین انجام تعهدات موضوع این ماده پس از پایان دوره تضمین ۴ ماهه به شرط انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد و عدم ورود خسارت از سوی طرف قرارداد و تأیید آن توسط ناظر قرارداد و نیز ارائه مفاسد حساب مراجع ذیربط و تسویه حساب، به طرف قرارداد مسترد خواهد شد.

تبصره ۲: در صورتی که پس از استرداد تضمین مذکور احراز گردد، خسارتی به کارفرما در زمان حاکمیت قرارداد، از سوی طرف قرارداد یا کارکنان وی به نحو مستقیم یا غیر مستقیم وارد شده باشد، طرف قرارداد مسئولیت جبران کلیه خسارات وارده را بنا به تشخیص و اعلام کارفرما از محل اموال موجود خود می پذیرد و استرداد تضمین کارفرما مأمور خواهد بود و خاتمه مدت قرارداد نافی مسئولیت های طرف قرارداد در خصوص اعمال وی و کارکنانش نخواهد بود.



جمهوری اسلامی ایران

## وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پوست:

### ماده ۱۲- سپرده حسن اجرای کار:

بابت حسن اجرای کار معادل ۱۰٪ از هر پرداخت کارفرما به طرف قرارداد کسر و به حساب سپرده کارفرما واریز می شود. آزادسازی این سپرده پس از اتمام قرارداد و تأیید حسن کار انجام شده توسط ناظر قرارداد خواهد بود.

### ماده ۱۳- نمایندگی و نظارت در اجرا:

نماینده کارفرما و ناظر اجرای قرارداد مدیر کل پشتیبانی، رفاه و امور قراردادهای وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات یا نماینده قانونی معرفی شده از سوی ایشان است که برانجام تعهدات قرارداد توسط طرف قرارداد نظارت خواهد داشت، بدیهی است کلیه پرداختها بعد از تأیید صحت و انجام کامل موضوع قرارداد توسط نماینده فنی کارفرما و ناظر قرارداد به طرف قرارداد انجام خواهد شد.

### ماده ۱۴- افزایش یا کاهش موضوع قرارداد:

کارفرما مختار است تا پایان مدت قرارداد بطور یکجانبه با اعلام قبلی و به صورت کتبی تا ۲۵ درصد از خدمات موضوع قرارداد را کسر و یا به آن اضافه نماید در اینصورت مبلغ و مدت زمان قرارداد به تناسب موضوع مورد درخواست کاهش و یا افزایش خواهد یافت و طرف قرارداد در هر صورت متعهد به رعایت کلیه مفاد قرارداد بدون تغییر در قیمت واحد خواهد بود. همچنین طرف قرارداد متعهد است حداکثر ظرف یک هفته نسبت به افزایش مبلغ تضمین انجام تعهدات خود مطابق افزایش حاصله اقدام نماید. درغیراینصورت کارفرما حق دارد به طور یک جانبه قرارداد را طبق ماده ۱۶ این قرارداد فسخ نماید.

### ماده ۱۵- تغییرات مدت قرارداد:

مدت قرارداد در صورت پیش آمدن هر یک از موارد ذیل میتواند بنا به تشخیص کارفرما تغییر یابد:

۱- وقوع حوادث قهریه و بروز شرایط اضطراری

۲- تعلیق کارها از طرف کارفرما

۳- تأخیر مجاز از سوی طرف قرارداد به تشخیص کارفرما

۴- تغییر حدود خدمات (موضوع ماده ۱۴ قرارداد)

در پایان مدت اولیه قرارداد (قبل از اتمام قرارداد)، مجموعه تغییرات مدت ناشی از بندهای فوق مورد بررسی نهایی قرار گرفته و کارفرما نتیجه را به طرف قرارداد ابلاغ مینماید.

### ماده ۱۶- فسخ قرارداد:

کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد (موضوع ماده ۴) در صورت تحقق هر یک از موارد زیر ضمن ضبط تضمین ماخوذه و وصول خسارت وارده از محل مطالبات طرف قرارداد، قرارداد را با اخطار کتبی فسخ نماید. طرف قرارداد ضمن امضای این قرارداد حق فسخ یک طرفه این قرارداد را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱-۱۶- هرگاه طرف قرارداد (صرفاً در خصوص اشخاص حقوقی) ورشکسته گردد و اعلام ورشکستگی نماید یا منحل شود.

۲-۱۶- هرگاه به تشخیص کارفرما، طرف قرارداد در انجام هر یک از تعهدات خود قصور یا تقصیر ورزیده یا کیفیت خدمات

ارائه شده مطابق نظر کارفرما نباشد و یا به هردلیل از انجام موضوع قرارداد خودداری کند.

۳-۱۶- هرگاه به تشخیص کارفرما مشخص شود اجرای قرارداد کلاً یا جزئاً به غیر واگذار شده است.

۴-۱۶- هرگاه شرایط مندرج در ماده ۲۱ این قرارداد (دخالت واسطه) برای کارفرما اجازت دهد.

www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان مکتب شریعتی، پلاک ۱۱۱، از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

## وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ماده ۱۷ - خاتمه قرارداد:

هرگاه پیش از اتمام مدت قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه طرف قرارداد باشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، خاتمه قرارداد را به طرف قرارداد ابلاغ می‌نماید. بدیهی است ما به ازای تعهدات انجام شده که مورد قبول کارفرما می باشد به طرف قرارداد پرداخت خواهد شد.

### ماده ۱۸ - حوادث قهری (فورس ماژور):

هرگونه تاخیر طرفین در اجرای تعهدات که ناشی از فورس ماژور (جنگ، شورش، زلزله، سیل، آتش سوزی، اعتصاب عمومی، شیوع بیماری های مسری) باشد تخلف طرف مربوطه از اجرای مفاد قرارداد تلقی نمی شود. هرگاه به علل قانونی یا عوامل قهریه غیر قابل پیش بینی به شرح مذکور شرکت طرف قرارداد قادر به انجام تعهدات خود نباشد باید مراتب را پس از وقوع حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت کتباً به کارفرما اعلام نماید تا پس از رفع حالت فورس ماژور به تعهدات عمل نماید. تحریم افزایش نرخ ارز، سطح دستمزد و افزایش قیمت ها از شمول فورس ماژور خارج بوده و طرف قرارداد هرگونه ادعایی را از خود سلب می نماید.

تبصره ۱: در صورتیکه مدت فورس ماژور بیش از ۲۰ روز باشد تصمیم گیری در خصوص خاتمه و یا ادامه قرارداد با کارفرما خواهد بود.

تبصره ۲: وقوع حادثه قهریه باید از طرف مبادی رسمی دولت رسماً گواهی شود و گواهی مزبور از سوی طرف قرارداد به کارفرما ارائه گردد.

### ماده ۱۹ - حق واگذاری و انتقال قرارداد:

شرکت طرف قرارداد تحت هیچ عنوان حق انتقال و یا واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد را به غیر ندارد و در صورت تخلف شرکت طرف قرارداد از این تکلیف، کارفرما حق دارد ضمن فسخ قرارداد و ضبط و برداشت ضمانتنامه نسبت به وصول سایر خسارات وارده از هر حیث و جهت از محل مطالبات تضامین و تجهیزات طرف قرارداد اقدام نماید.

### ماده ۲۰ - قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد:

قرارداد حاضر از هر حیث تابع قوانین «کشور جمهوری اسلامی ایران» می باشد و چنانچه بین طرفین اختلافی پیش آید که نتوان از راه مذاکره حل و فصل نمایند مرجع حل اختلاف کمیته ای متشکل از نمایندگان کارفرما و طرف قرارداد و نماینده دستگاه نظارت خواهد بود و در صورت عدم توافق، رأی مراجع ذیصلاح قانونی برای طرفین لازم الاجراء و طرف قرارداد تا حل اختلاف ملزم به انجام تعهدات خود می باشد.

### ماده ۲۱ - عدم دخالت واسطه:

طرف قرارداد اعلام می نماید که بابت قرارداد حاضر واسطه‌ای وجود نداشته و هیچگونه حق دلالی و کمیسیون و نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را طبق ماده ۱۶ فسخ نموده و تضمین طرف قرارداد را به نفع خود ضبط و برداشت نماید.

### ماده ۲۲ - منع قانونی:

طرف قرارداد رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت قانون «منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی» مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. طرف قرارداد تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچیک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده است انتقال نداده و یا آنان را به مشارکت قبول نکند. بدیهی است در صورت تخلف قرارداد باطل بوده و طرف قرارداد مشمول تبعات حقوقی و کیفری ناشی از عدم رعایت این ماده خواهد بود و در این خصوص کارفرما هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

www.ict.gov.ir

کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان کاخر شریعتی، پلاک ۱۱۱ از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

## وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### ماده ۲۳- نشانی طرفین برای ارسال اطلاعیه ها و مکاتبات :

هرگونه مکاتبه ای که طبق این قرارداد بعنوان «کارفرما» و یا «شرکت طرف قرارداد» باشد، باید به نشانی های مذکور در صدر قرارداد ارسال و یا تحویل پست سفارشی شود. در مورد دورنگار متعاقباً باید تأیید لازم به نحو مزبور ارسال شود. هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در ظرف مدت قرارداد تغییر دهد باید ظرف مدت ۴۸ ساعت موضوع را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید و تا زمانیکه نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه ها و اوراق و اظهارنامه ها به نشانی مذکور در آغاز این قرارداد ارسال و ابلاغ قانونی تلقی خواهد شد.

### ماده ۲۴ - قطعیت مفاد قرارداد :

طرف قرارداد صریحاً اعلام و اقرار می نماید محل اجرای موضوع قرارداد را رؤیت نموده و از شرایط کار و امکانات اطلاع کامل داشته و با لحاظ جمیع جهات و ضمن سلب حق هرگونه اعتراضی، اقدام به انعقاد این قرارداد نموده است، لذا پس از انعقاد قرارداد نمی تواند به دلایلی از قبیل عدم محاسبه کافی وامثال آن معترض شود و هیچگونه ادعا و یا مطالبه ای از این جهت پذیرفته نیست.

### ماده ۲۵ - نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۲۵ ماده و ۹ تبصره و چهار نسخه تهیه و تنظیم شده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ به امضای طرفین رسید و مبادله گردید و از این تاریخ برای طرفین لازم الاجراء خواهد بود. کلیه نسخ این قرارداد دارای اعتبار بوده و در حکم واحد می باشد.

طرف قرارداد: شرکت کارسامان آیین

نام و نام خانوادگی: حمیدرضا آقاجانی

سمت: رئیس هیات مدیره

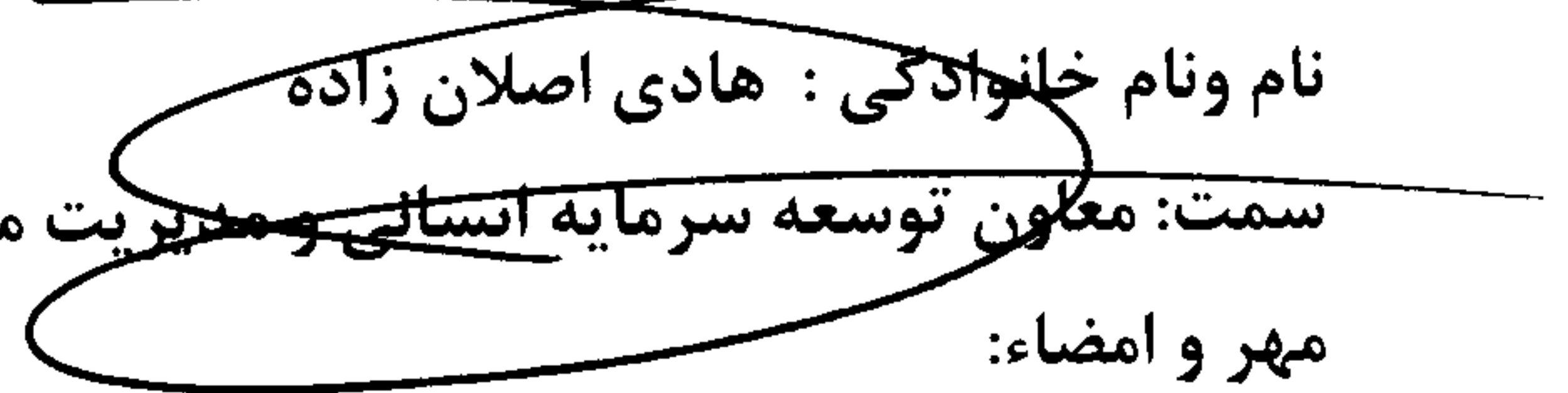
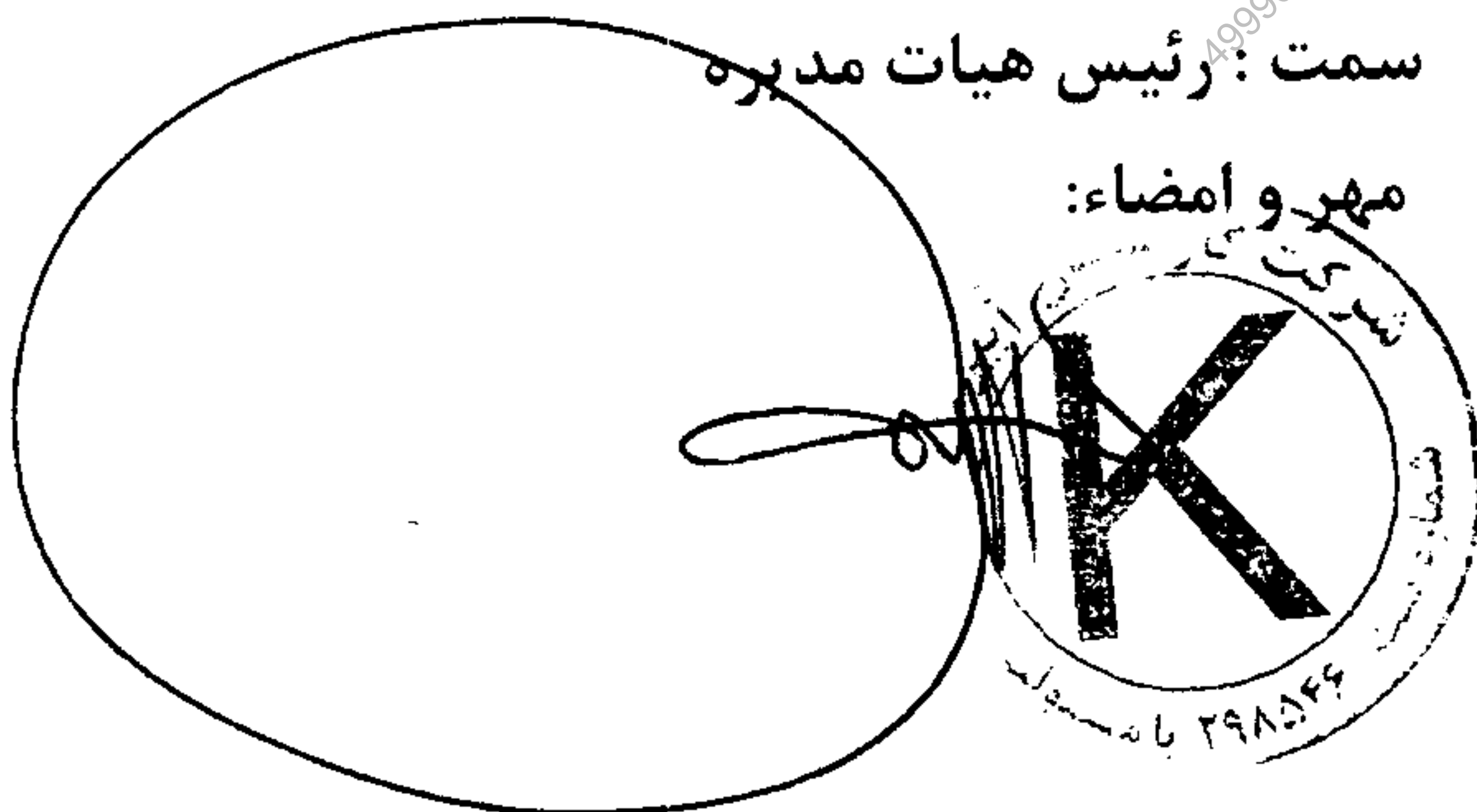
مهر و امضاء:

کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

نام و نام خانوادگی: هادی اصلان زاده

سمت: معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع

مهر و امضاء:



www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی

## شرح خدمات

### مناسب سازی ساختمان های ستادی وزارت ارتباطات جهت استفاده معلولین و جانبازان

تعریفی که از کار شده است فقط جهت راهنمایی به پیشنهاد دهندگان می باشد و از مسئولیت پیمانکار در قبال عملیاتی که طبق شرح خدمات بایستی انجام شود و حدود آنها بوسیله سایر مدارک پیوست تعریف شده است نخواهد کاست. پیشنهاد دهنده می بایست تمامی مدارک پیوست را مطالعه و در صورت وجود تناقض در مفاد آن و یا نقضی در موضوعات و یا پروسه اجرای کار، موضوع را کتباً به کار فرما اعلام تا رسیدگی گردیده و در صورت لزوم مرتفع شود در غیر اینصورت پس از امضاء قرارداد هیچگونه عذری پذیرفته نمیگردد.

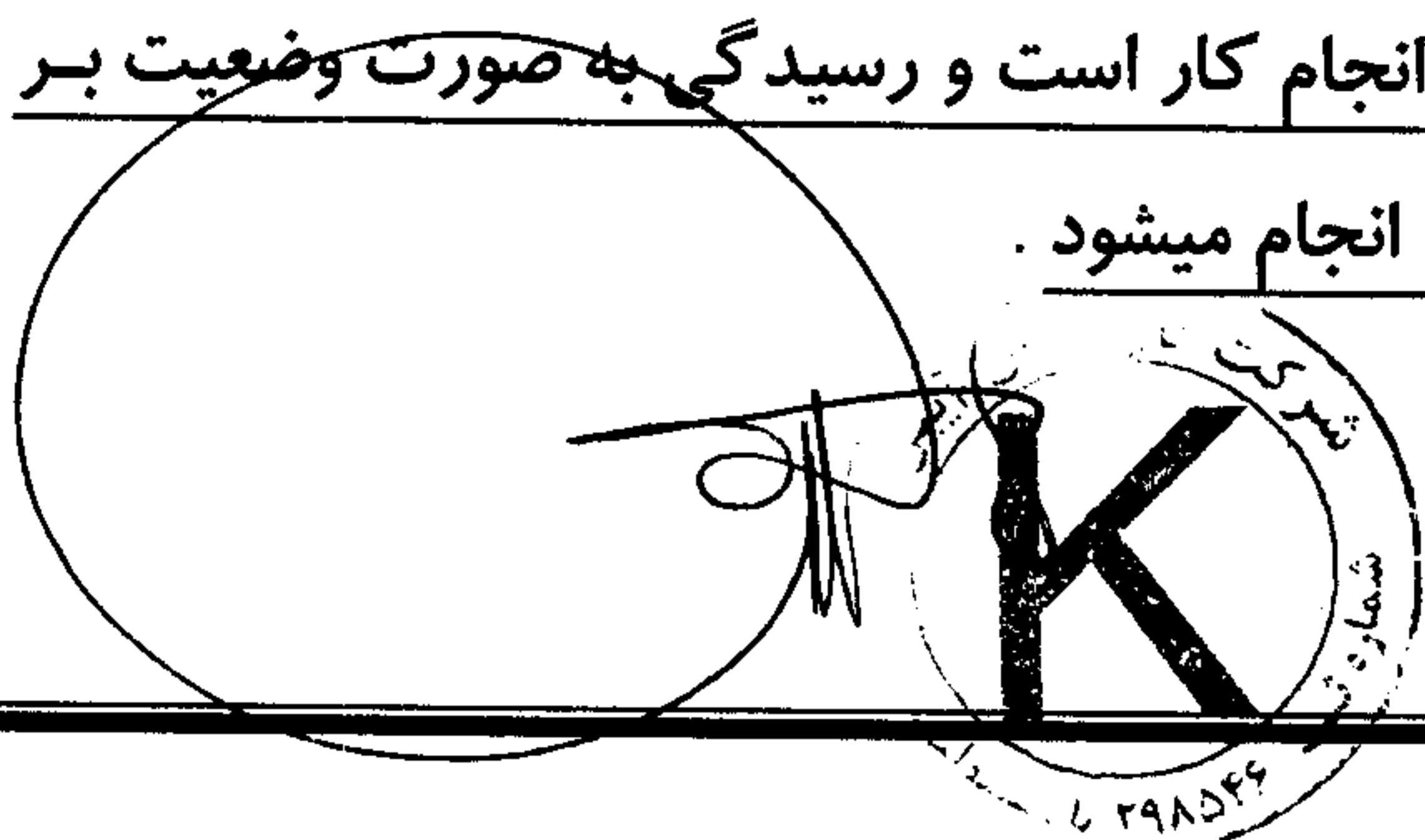
**هدف پروژه:** خرید و نصب تجهیزات لازم بمنظور مناسب سازی ساختمان های ستادی جهت استفاده معلولین و جانبازان

#### الف - عملیات اجرایی:

طبق برگه استعلام قیمت

#### ب: شرایط خصوصی:

- ۱- تأمین کلیه ابزار، لوازم کار ماشین آلات و کلیه مصالح مصرفی، وسایل حمل و نقل و تردد و داربست جهت انجام عملیات فوق به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲- پیمانکار موظف است قبل از خرید مصالح مورد تعهدش، تایید ناظرین را اخذ نماید. ملاک، مرغوبترین جنس در بازار داخلی است.
- ۳- پیمانکار موظف است گزارش کار خود را بصورت هفتگی در پایان وقت ارائه نموده و شرح کارهای هفته بعد را به استحضار کارفرما برساند.
- ۴- پیمانکار موظف به ارائه برنامه زمانبندی و مورد تایید کار فرما می باشد و پرداخت به پیمانکار منوط به ارائه و کسب تاییدیه کارفرما خواهد بود.
- ۵- تهیه کلیه اجناس و مصالح آنچه که به صورت مستقیم نامبرده شده و آنچه تلویحاً به آن اشاره شده است به عهده پیمانکار است
- ۶- متراژ های قید شده در فرم پیشنهاد قیمت حدود انجام کار است و رسیدگی به صورت وضعیت بر مبنای مترآژ کار انجام شده که دقیقاً متره میگردد انجام میشود.



مناسب سازی ساختمان های ستادی وزارت ارتباطات جهت استفاده معلولین و جانبازان

روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ راس ساعت ۱۰ و اطلاعات کافی از پروسه انجام کار ،

- پیشنهاد دهندگان موظف می باشند از محل پروژه بازدید بعمل آورند

محدودیت ها ، شرایط محیطی ، مقررات تردد ، و غیره کسب نمایند ، اظهار عدم اطلاع قبل ، حین اجرا و بعد از آن مسموع نخواهد بود .

- پیمانکار موظف است برای اجرای کارها از متخصصین مربوطه استفاده نماید

- متره کار انجام شده ملاک رسیدگی به صورت وضعیت ها می باشد .

۱- پیمانکار موظف است کار انجام شده و تمام مصالح و لوازم مصرف شده در پروژه را به مدت دوازده ماه ضمانت نماید و در صورت خرابی جزئی و کلی نسبت به رفع آن اقدام نماید.

**ج: شرایط پیشنهاد دهندگان :**

- داشتن حد اقل ۵ سال سابقه و انجام کارهای اجرایی مشابه در رابطه با مناسب سازی معلولین و مورد تایید سازمان بهزیستی و با کارفرماهای دولتی.

**د: مدت انجام کار**

مدت انجام کار ۳۰ روز با احتساب ایام تعطیل میباشد که پس از ابلاغ به پیمانکار محاسبه میگردد. این زمان شامل تجهیز کارگاه انجام عملیات و بر چیدن کارگاه و نظافت نهایی و تحویل کار میباشد .

**ه: نحوه پرداخت:** مطابق با شرایط مندرج در قرارداد و با ارائه صورت وضعیت و پس از تایید ناظر و کسورات قانون

