

۵/۱۵۸۴۹.  
۱۴۰۴/۱۰/۱۰



موضوع:

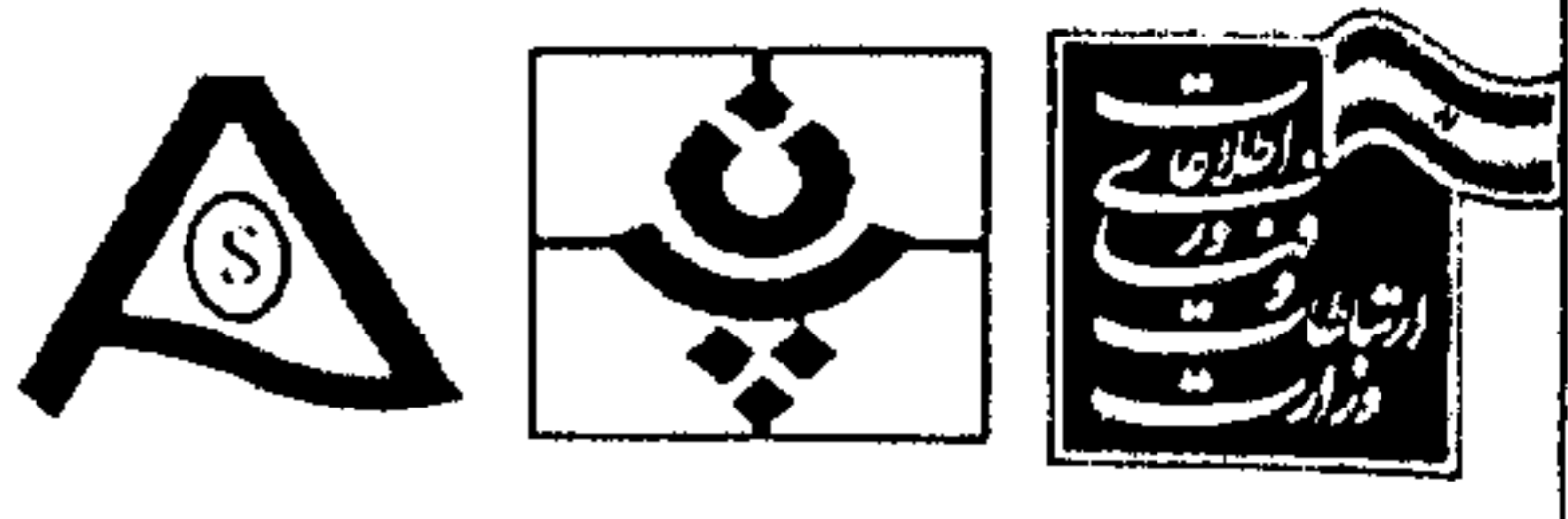
عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT)

استان اردبیل و محوطه آن

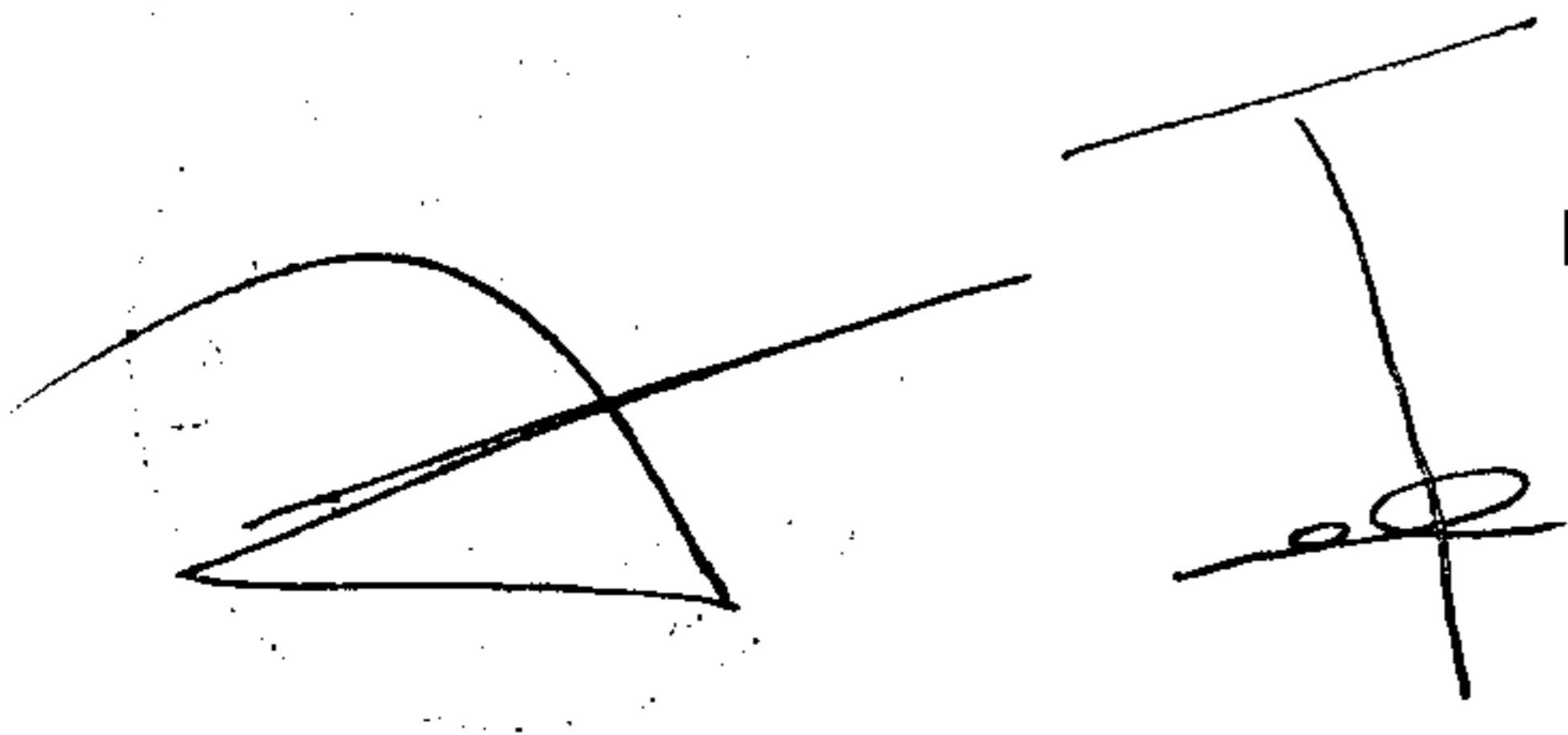
کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

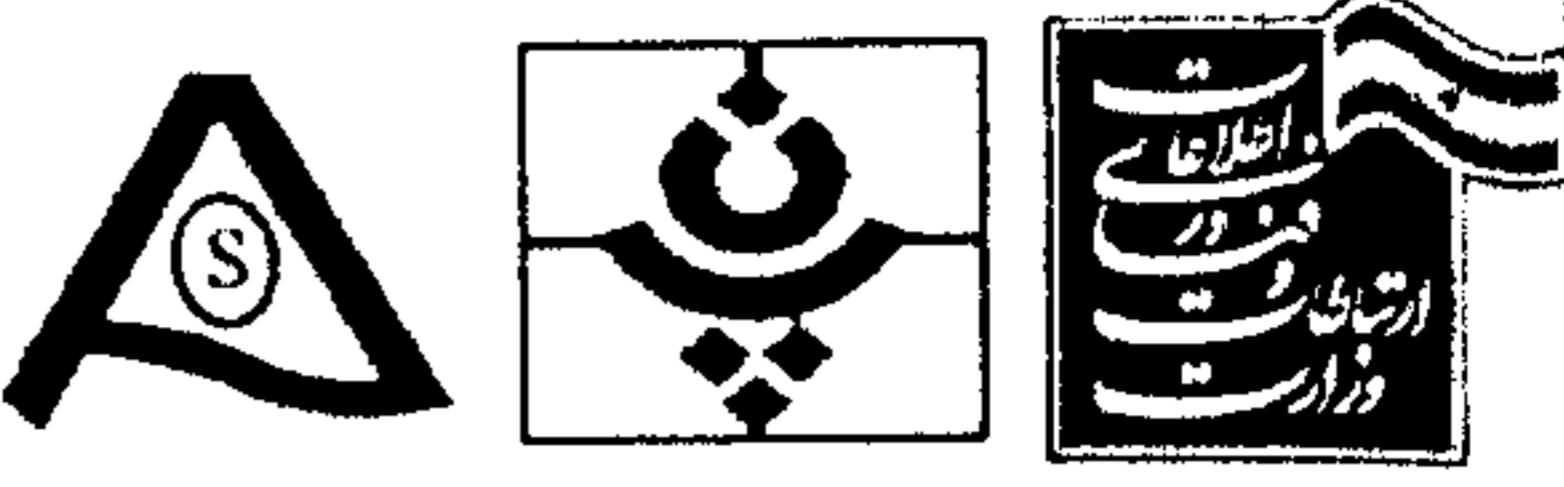
مشاور: مهندسین مشاور نقش پایدار

پیمانکار: شرکت اندیشه عمران سبلان

اسناد پیمان (سایر مدارک و نمونه فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه : عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل	
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	
تاریخ:		

ان حسین پور خطیب  
شنبه 10 شهریور 1394  
10:51  
aa6ba555-07bf-4f79-91b1-7941-6ab



اسناد پیمان (سایر مدارک و نمونه فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه: عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل	
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	
تاریخ:		

## موضوع پیمان

پروژه عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات

(ICT) استان اردبیل و محوطه آن

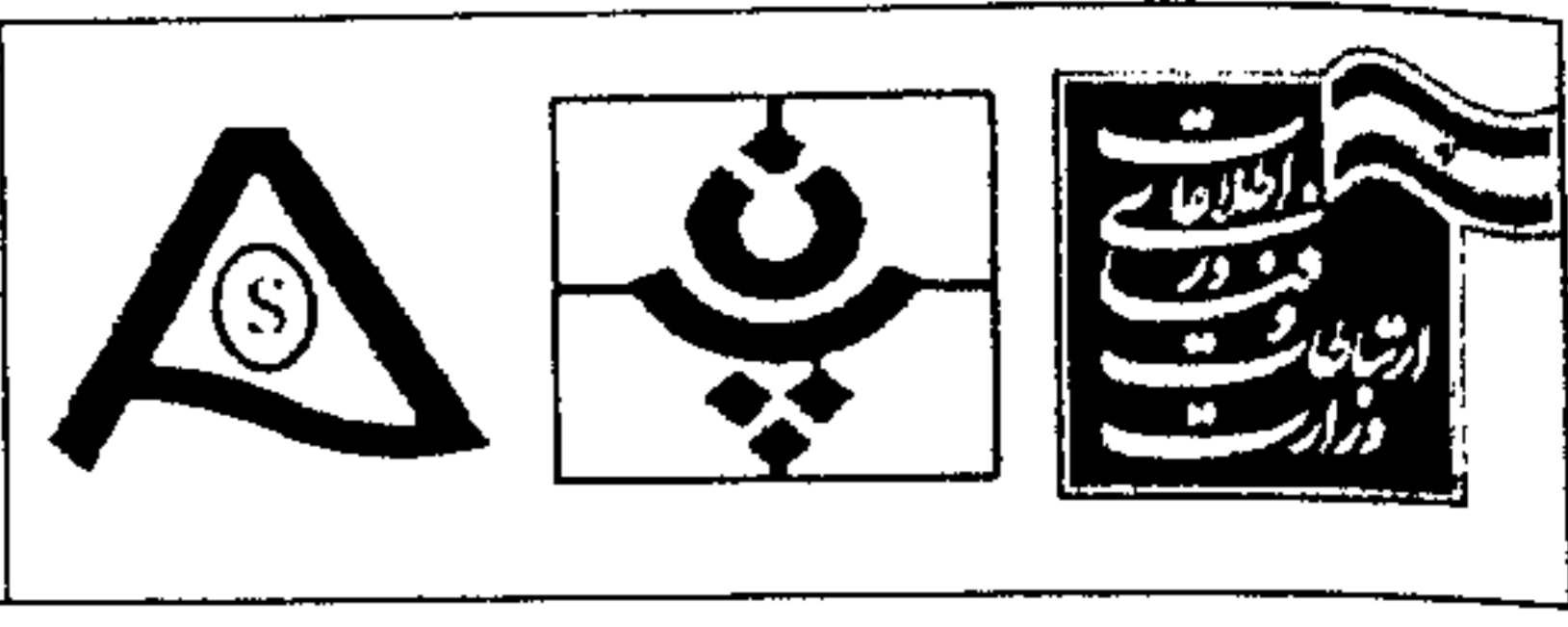
(فهارس بهای سال ۱۴۰۳)

کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

مشاور: مهندسین مشاور نقش پایدار

پیمانکار: شرکت اندیشه عمران سبلان

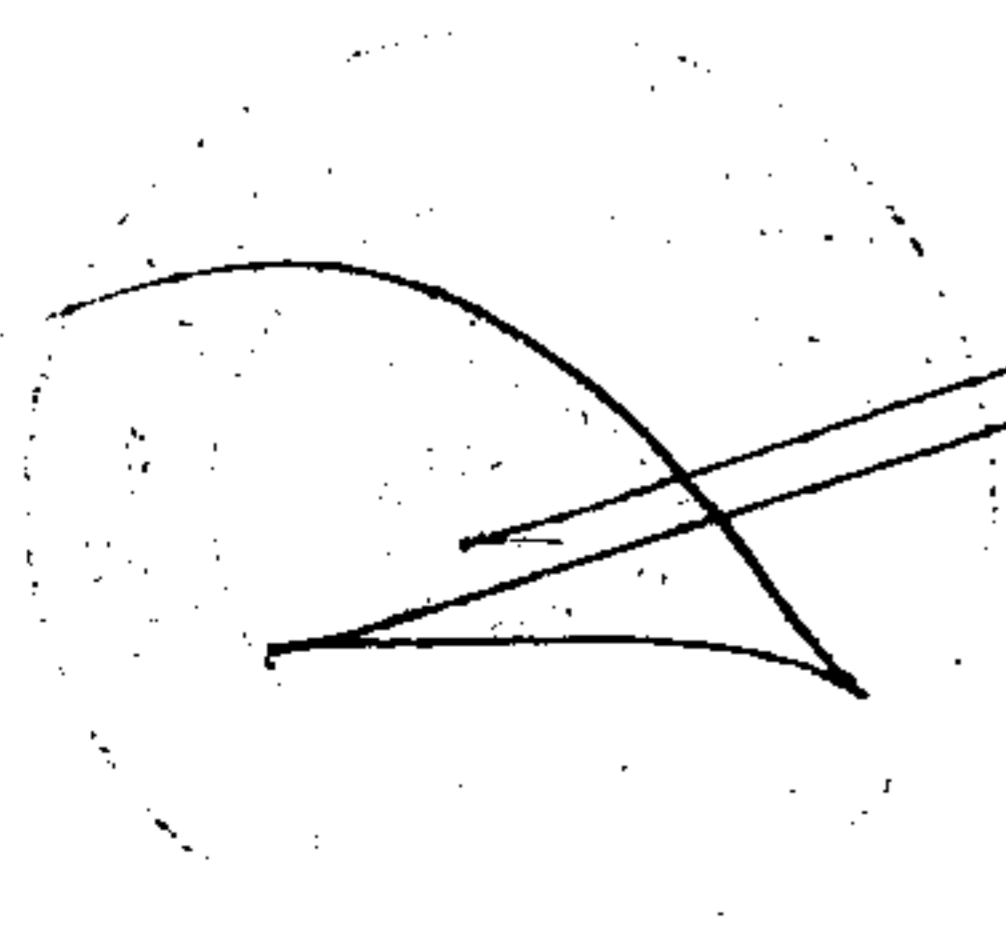
مدت پیمان: ۶ ماه

اسناد پیمان (سایر مدارک و نموده فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه: عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل	
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	
تاریخ:		




## فهرست

۶	بخش اول: "موافقتنامه"
۱۰	بخش دوم: "شرایط عمومی پیمان"
۴۸	بخش سوم: "شرایط خصوصی پیمان"
۶۵	"مشخصات فنی عمومی"
۶۷	"مشخصات فنی خصوصی"
۱۰۶	"فرم ها و مدارک و مستندات مرتبط به پیمان"
۱۴۲	"برنامه زمانبندی"
۱۴۵	"اقلام خرید کارفرما"
۱۴۶	"برآورد"
۲۱۳	"جداول الف، ب، پ (ضرایب پیشنهادی پیمانکار)"
۲۱۴	"برگ پیشنهاد قیمت پیمانکار"
۲۳۱	"مدارک ثبتی پیمانکار (اساسنامه، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات و...)"
۲۸۰	"تصویر ضمانتنامه"
۲۸۲	"فصل مشترک کارهای قبلی"
۲۸۳	"نقشه ها"

سایمان حسین پورخلیلیان  
دوشنبه ۱۰ دی ۱۳۹۱  
021-794138320680  
021-44790111-794138320680



Page 4 of 284

اسناد پیمان (سایر مدارک و نمونه فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه : عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل			
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات			
تاریخ:				

# وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

موضوع پیمان

پروژه عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات

(ICT) استان اردبیل و محوطه آن

کارفرما:

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

مشاور:

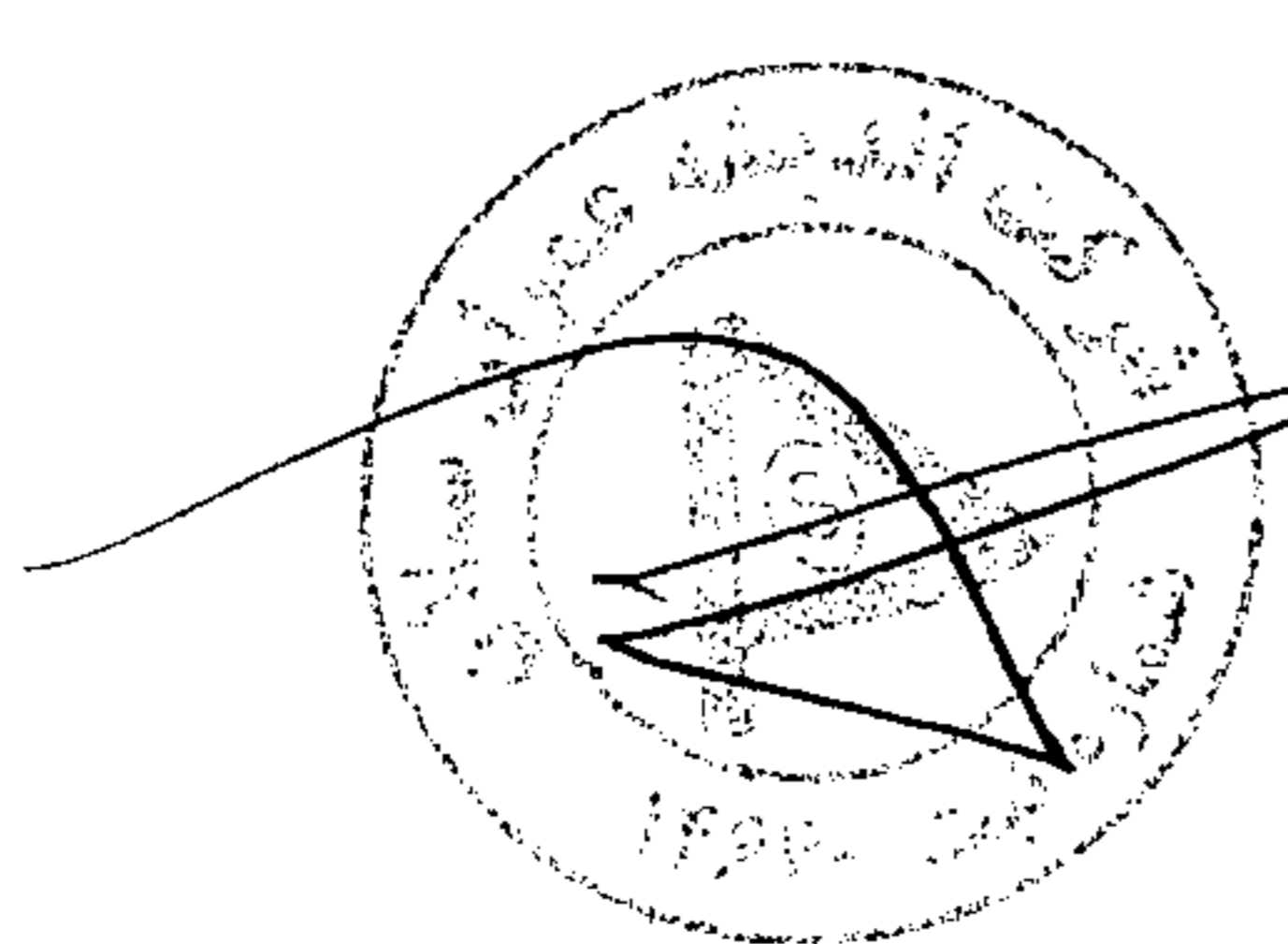
مهندسین مشاور نقش پایدار

پیمانکار:


شرکت اندیشه عمران سبلان

شماره قرارداد: .....

تاریخ ابلاغ: .....

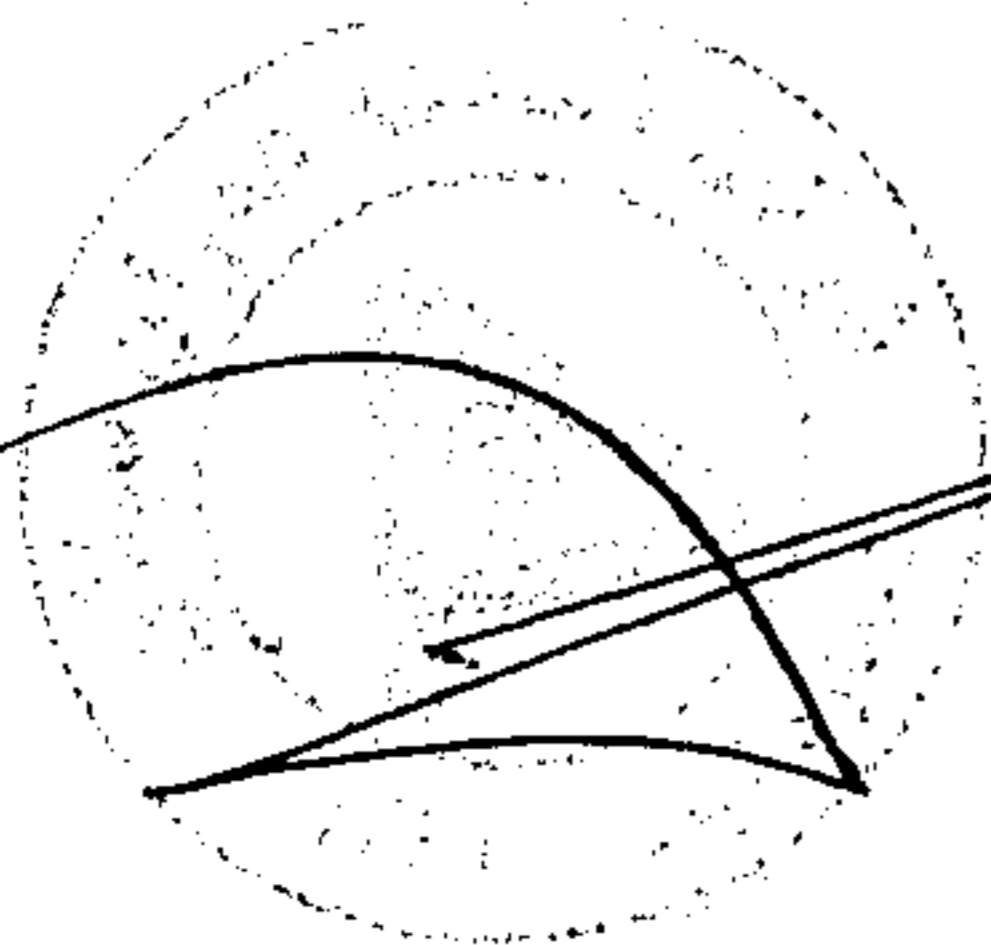





.....  
.....

اسناد پیمان (سایر مدارک و نمونه فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه: عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل	
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	
تاریخ:		

## بخش اول: " موافقتنامه "

سازمان حسین پورخطیان  
دوشنبه 10 دی 10:51  
aa6ba555-07bf-4f79-g1b1-79413832d6ab



اسناد پیمان (سایر مدارک و نمونه فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه : عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل			
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات			
تاریخ:				

## موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ..... بین وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به نمایندگی آقای غلامرضا امیدی با سمت معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و مجری طرح که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت اندیشه عمران سبلان با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۵۷۷۹۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۱۵۸۸۴۹۹ به نمایندگی رضا فاتحی علیداش با سمت مدیر عامل که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

### ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع پیمان عبارت است از:

عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل، نما و محوطه آن واقع در شهر اردبیل.

### ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

سازمان حسین پورخطیبان  
دوشنبه ۱۰ دی ۱۰:۵۱  
aa6ba555-07bf-4f79-91b1-794138322

الف- موافقتنامه.

ب- شرایط عمومی.


ج- شرایط خصوصی.

د- برنامه زمانی کلی.

ه- فهرست بها و مقادیر

و- مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

ز- نقشه ها.

اسناد پیمان (سایر مدارک و نمونه فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه : عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل	
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	
تاریخ:		

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار، صورتجلسه باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. کلیه فهرس بهای سال ۱۴۰۳ منضم به پیمان حاضر می باشند.

#### ماده ۳. مبلغ پیمان

مبلغ اولیه پیمان (به حروف) هفتصد و ده میلیارد و هفتصد و سی و ونه میلیون و چهارصد و بیست و هشت هزار و پانصد و هشت ریال (به عدد) ۷۱۰,۷۳۹,۴۲۸,۵۰۸ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان تغییری کند.

ضریب پیمان برابر است با ۱/۲۰۱۲ (معادل ۲۰/۱۲ درصد افزایش نسبت به برآورد اولیه)

سازمان حسین پورخطیبان  
دوشنبه ۱۰ دی ۱۰:۵۱  
aa6ba555-07bf-4f79-g1b1-79413832d6ab

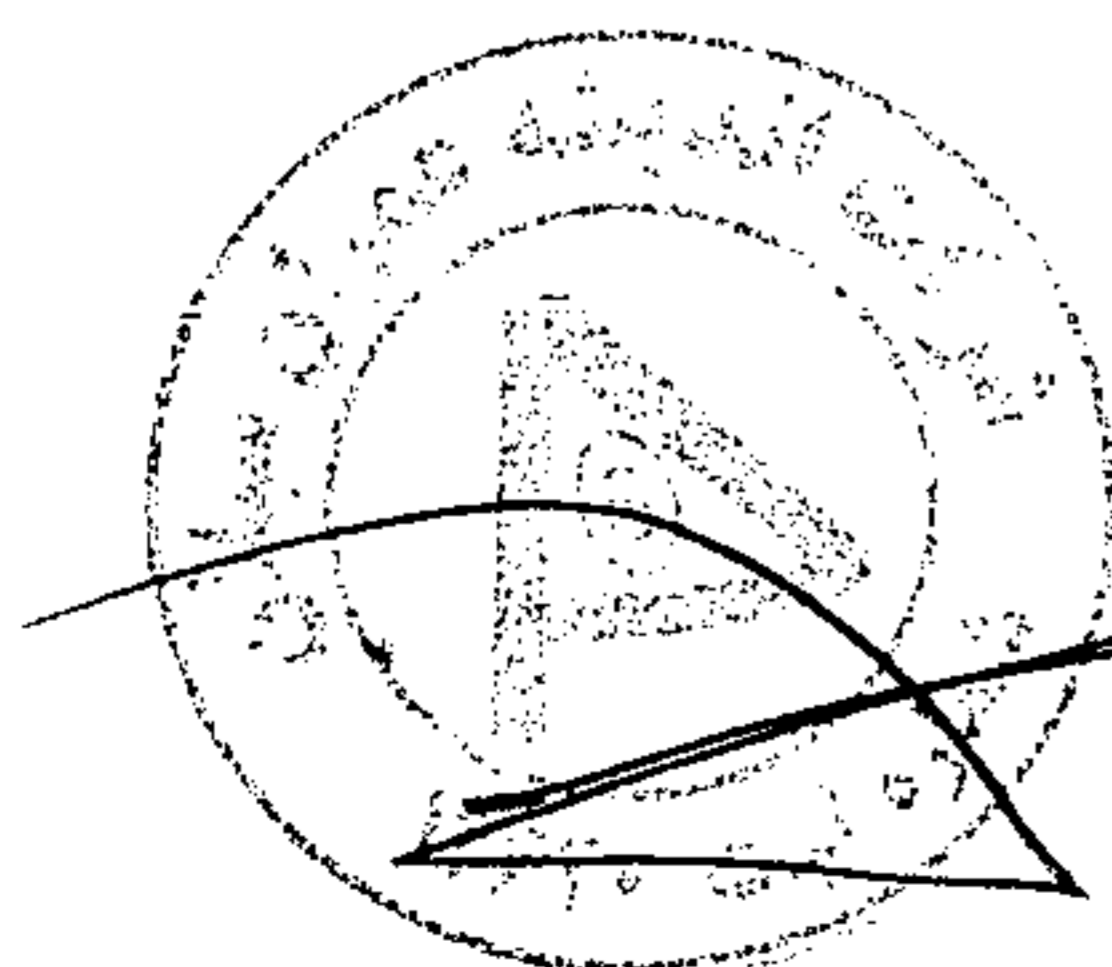
#### ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

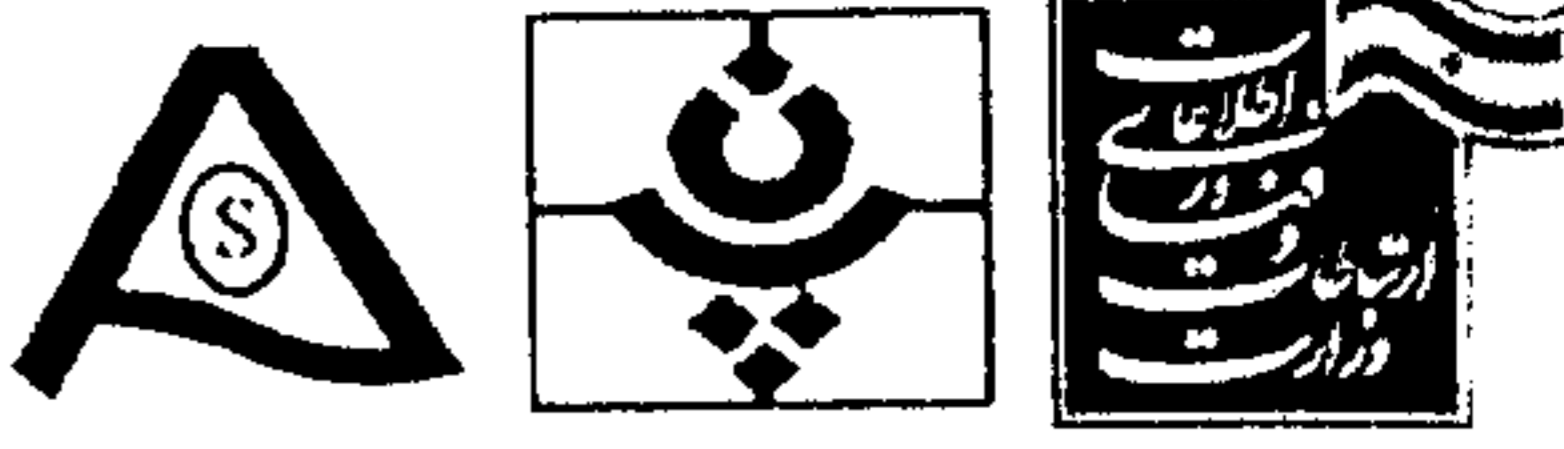
الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان شش (۶) ماه پیوسته تقویمی شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات پیمان، اقدام نماید.



اسناد پیمان (سایر مدارک و نمونه فرم های مرتبط به پیمان)	پروژه : عملیات اجرایی تکمیلی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان اردبیل	
کد پروژه:	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	
تاریخ:		

#### ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

#### ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده مهندسین مشاور نقش پایدار نشانی تهران - گیشا - خیابان فروزانفر پلاک ۱۰ به شماره تماس ۴۳۰۰۰۰۶۰ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

#### ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی، ورودی شماره ۷ ساختمان معاونت توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، به شماره تماس ۸۸۱۱۲۷۸۵ و ۸۸۱۱۴۰۲۰

نشانی پیمانکار: تهران، تهرانپارس، خیابان شهید حسین ملانی (۲۰۰ شرقی)، خیابان شهید داریوش سلطانی، پلاک ۳۰، طبقه همکف، به شماره تلفن: ۰۲۱-۲۶۲۰۷۱۹۹ و اردبیل: ۰۴۵-۳۳۲۵۶۶۳۷ کد پستی: ۱۶۵۶۸۱۵۱۸۳

سازمان ثبت اسناد و املاک  
دوستانه ۱۰:۵۱  
۰۲۱-۲۶۲۰۷۱۹۹  
۰۴۵-۳۳۲۵۶۶۳۷  
۱۶۵۶۸۱۵۱۸۳  
اساساً ثبت اسناد و املاک  
دوستانه ۱۰:۵۱  
۰۲۱-۲۶۲۰۷۱۹۹  
۰۴۵-۳۳۲۵۶۶۳۷  
۱۶۵۶۸۱۵۱۸۳

نماینده پیمانکار

رضا فاتحی علیدش

مدیر عامل

امضاء

نماینده کارفرما

غلامرضا امیدی

معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع و مجری طرح

امضاء