



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

الحاقیه قرارداد شماره ۸۳۵۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ موضوع "رنگ آمیزی و تعمیرات در مجموعه ساختمان های

ستادی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات"

با توجه به اختیارات و شرایط مذکور در ماده (۱۴) قرارداد شماره ۸۳۵۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰، بدینوسیله الحاقیه حاضر به شرح مواد ذیل به امضاء طرفین قرارداد رسید:

ماده ۱- افزایش موضوع قرارداد:

با استناد به مفاد ماده ۱۴ قرارداد اصلی (موضوع افزایش یا کاهش ۲۵ درصد) به موجب این الحاقیه موضوع قرارداد اصلی مطابق با شرح خدمات پیوست که به رویت و تایید طرف قرارداد رسیده است به مأخذ ۱۹,۵ درصد افزایش می یابد.

ماده ۲- افزایش مبلغ قرارداد:

با توجه به ماده (۱) این الحاقیه (افزایش موضوع قرارداد)، مبلغ این الحاقیه به میزان ۳,۱۱۵,۰۹۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و صد و پانزده میلیون و نود هزار ریال) احتساب می گردد و با لحاظ این رقم در مبلغ قرارداد اصلی، مبلغ کل قرارداد از ۱۵,۹۷۵,۶۴۰,۰۰۰ ریال به ۱۹,۰۹۰,۷۳۰,۰۰۰ ریال افزایش می یابد. مبلغ این الحاقیه متناسب با پیشرفت کار و با ارائه صورت و وضعیت مربوطه و تایید ناظر قرارداد به طرف قرارداد پرداخت می گردد.

ماده ۳- افزایش مبلغ تضمین انجام تعهدات:

با توجه به مواد (۱) و (۲) این الحاقیه مبلغ تضمین انجام تعهدات قرارداد به میزان ۱۵۵,۷۵۴,۵۰۰ ریال افزایش می یابد و طرف قرارداد بابت تضمین انجام تعهدات الحاقیه حاضر یک فقره فیش واریزی به شماره رهگیری: ۷۱۰۳۲۸۲۱ به مبلغ مذکور تسلیم کارفرما نموده است.

ماده ۴- اعتبار قرارداد اصلی و توزیع نسخ:

این الحاقیه در ۴ ماده و سه نسخه با حکم و اعتبار واحد تهیه و تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسید و سایر مواد قرارداد شماره ۸۳۵۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ کمافی سابق به قوت و اعتبار خود باقی است.

طرف قرارداد: شرکت دلتا شیب گسترده ماند

نام و نام خانوادگی: سید هادی اندی

سمت: عضو هیات مدیره و مدیر عامل

مهر و امضاء:



کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

نام و نام خانوادگی: غلامرضا امیدی

سمت: معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع

مهر و امضاء:

www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره: ۸۳۵۴۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۰

پیوست:

قرارداد

رنگ آمیزی و تعمیرات در مجموعه ساختمان های ستادی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

این قرارداد بین وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهار راه شهید قدوسی، ساختمان معاونت توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۵۸۹۳۸۸ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۹۴۲۶۶ و با نمایندگی آقای هادی اصلان زاده با سمت معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع که منبذ اختصاراً در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت دلتا شیب گسترده ماند دارای شماره ثبت ۶۰۱۳ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۶۰۷۸۶ به نشانی دفتر تهران: تولید دارو- خیابان قناعت- کوچه قدیری- پلاک ۴۰- واحد ۵- کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۵۷۹۸۸۶۶- همراه: ۰۹۱۲۵۷۷۸۴۶۱ با امضای مجاز آقای سید هادی اندی با شماره ملی ۲۰۶۴۰۳۳۵۴۸ با سمت عضو هیات مدیره و مدیرعامل که حسب آگهی شماره ۲۳۰۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ که از این پس اختصاراً در این قرارداد طرف قرارداد نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد و طرفین ملزم به رعایت کلیه مفاد آن می باشند:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

رنگ آمیزی و تعمیرات در مجموعه ساختمان های ستادی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات مطابق شرح خدمات پیوست قرارداد که جزء لاینفک قرارداد می باشد و به رویت و تایید طرف قرارداد رسیده است.

ماده ۲- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده حسب استعلام مأخوذه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ۱۵,۹۷۵,۶۴۰,۰۰۰ ریال به حروف پانزده میلیارد و نه صد و هفتاد و پنج میلیون و ششصد و چهل هزار ریال به تفکیک مطابق لیست ذیل می باشد و طی ۳ مرحله با ارائه صورت و وضعیت و بر اساس پیشرفت کار، پس از تایید ناظر قرارداد و کسر کسورات قانونی بشرح ذیل به طرف قرارداد پرداخت خواهد شد.

تبصره: پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی نامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده انجام خواهد شد.

ردیف	نوع و مشخصات کالا	تعداد	واحد	بهای واحد (بر ریال)	بهای کل (بر ریال)
۱	تهیه و اجرای رنگ آمیزی روغنی و آکرلیک با رنگ های درجه یک	۴۰۰۰	متر مربع	۱,۳۱۰,۰۰۰	۵,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تهیه و اجرای رنگ آمیزی سیلر و کیلر روی چوب	۱۰۰	متر مربع	۳,۹۳۰,۰۰۰	۳۹۳,۰۰۰,۰۰۰
۳	خرید و نصب چراغ پنبلی ۶۰*۶۰ روکار	۵۲	عدد	۲۳,۵۸۰,۰۰۰	۱,۲۲۶,۱۶۰,۰۰۰
۴	خرید و نصب قرنیز عرض ۳۰ سانت تمام mdf	۹۰	متر مربع	۲,۸۸۲,۰۰۰	۲۵۹,۳۸۰,۰۰۰
۵	خرید و نصب کابینت یا کمد تمام MDF	۱۸	متر مربع	۷۲,۰۵۰,۰۰۰	۱,۲۹۶,۹۰۰,۰۰۰
۶	خرید و نصب پارکتین دوجداره mdf	۳	متر مربع	۴۵,۸۵۰,۰۰۰	۱۳۷,۵۵۰,۰۰۰

www.ict.gov.ir

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی

کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۴۶۴۱



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پوست:

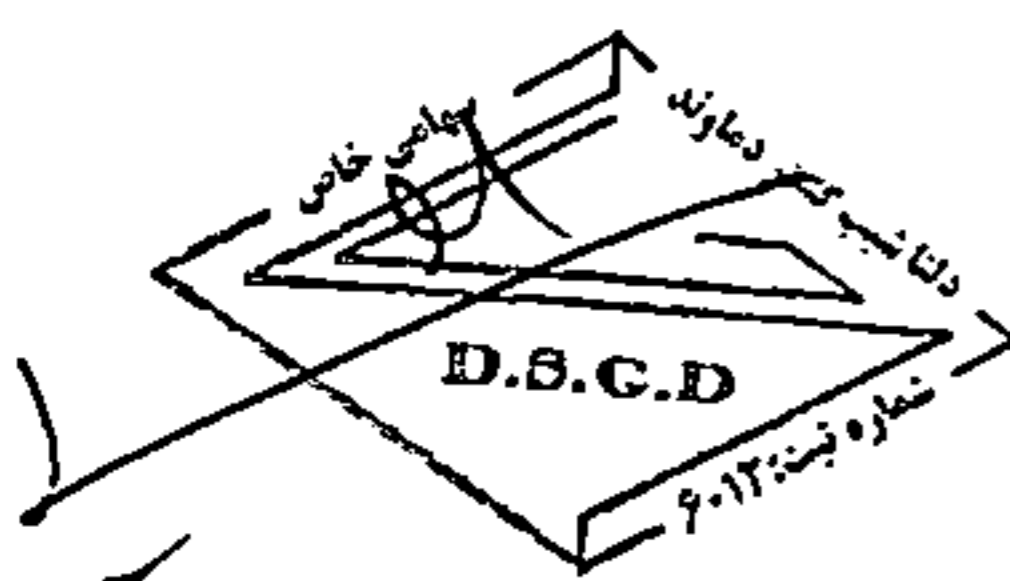
۶۸۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۰۰,۰۰۰	مترمربع	۶۵	خرید و نصب کفپوش وینیلکس ۶۰*۶۰
۵۲,۴۰۰,۰۰۰	۵۲,۴۰۰,۰۰۰	عدد	۱	ساخت، حمل و نصب روشویی سنگی به ابعاد ۶۰*۲۰۰ سانتی متر طبق نمونه موجود
۳۹,۳۰۰,۰۰۰	۱۹,۶۵۰,۰۰۰	عدد	۲	خرید و نصب کاسه روشویی چینی توکار (زیر سنگی)
۳۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۵,۲۴۰,۰۰۰	مترمربع	۶۰	خرید و نصب پرده حریر با متعلقات
۱۸۳,۴۰۰,۰۰۰	۹۱,۷۰۰,۰۰۰	عدد	۲	سینک ظرفشویی دولگنه توکار
۵۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۶۲۰,۰۰۰	متر طول	۲۰	انجام کاترژنی روی آسفالت به عرض ۳۰ سانت
۱۰۴,۸۰۰,۰۰۰	۵,۲۴۰,۰۰۰	مترمربع	۲۰	انجام سیمانکاری کف
۴۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۸۰۰,۰۰۰	مترمربع	۳۰	تهیه و اجرای سنگ کاری ترمیمی محوطه
۲۷۵,۱۰۰,۰۰۰	۹,۱۷۰,۰۰۰	مترمربع	۳۰	خرید و نصب ماربل شیت
۷۸,۶۰۰,۰۰۰	۳,۹۳۰,۰۰۰	مترمربع	۲۰	کف سابی روی سنگ کف محوطه
۱۹۶,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۱۰۰,۰۰۰	مترمربع	۱۵	انجام ساب و لاک روی پارکت
۱۹۶,۵۰۰,۰۰۰	۶۵۵,۰۰۰	مترمربع	۳۰	اجرت کندن بلکا روی دیوار
۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	مترمربع	۳۰۰	انجام رنگ آمیزی مولتی کالر
۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	متر طول	۱۵۰	خرید و نصب ریسه شلنگی
۷۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۳۰,۰۰۰	عدد	۲۰۰	عایق پوسیدگی درب سرویس و حمام
۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۰,۰۰۰	مترمربع	۱۰۰	تخریب کاشی دیوار به همراه ملات زیر آن به ضخامت ۳۰ سانت و حمل نخاله های حاصله به خارج شهر
۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	۲۰۰	خرید و نصب کاشی دیوار با چسب کاشی
۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۰۰,۰۰۰	مترمربع	۱۰۰	خرید و نصب سرامیک کف با چسب مربوطه
۱۶۳,۷۵۰,۰۰۰	۳,۲۷۵,۰۰۰	مترمربع	۵۰	خرید و نصب ایزوگام
۳۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۳۰۰,۰۰۰	مترمربع	۱۰	ایجاد رمپ در ساختمان شماره ۱۴
۱۵,۹۷۵,۶۴۰,۰۰۰	جمع کل بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)			

نحوه پرداخت:

مرحله اول (۴۰٪ بر اساس پیشرفت کار

مرحله دوم) ۴۰٪ بر اساس پیشرفت کار

مرحله سوم) ۲۰٪ پس از تحویل قطعی کار



www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۶۴۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قزوینی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:
تاریخ:
پیوست:

ماده ۳ - کسور قانونی :

کلیه کسور قانونی متعلق به این قرارداد شامل انواع بیمه، مالیات و عوارض و غیره اعم از اینکه قبل یا بعد از انعقاد قرارداد به موجب قانون وضع شود بعهده طرف قرارداد است و کارفرما مجاز خواهد بود از پرداخت هایی که به طرف قرارداد صورت می پذیرد کسر و به حسابهای مربوطه واریز نماید.

تبصره : تسویه حساب منوط به رعایت مفاد ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی می باشد.

ماده ۴ - مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ خواهد بود .

ماده ۵ - محل اجرای قرارداد :

محل اجرای این قرارداد مجموعه ساختمان ستادی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

ماده ۶ - تعهدات طرف قرارداد :

۶-۱- طرف قرارداد موظف است همزمان با انعقاد قرارداد یک نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و انجام هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی نماید.

۶-۲- طرف قرارداد موظف است در صورت بروز حوادث غیر مترقبه و غیرعادی حوادث مذکور را کتباً ظرف حداکثر ۱۲ ساعت به نماینده کارفرما گزارش نماید .

۶-۳- طرف قرارداد متعهد به رعایت و انجام کلیه نکات و راهکارهای فنی و ایمنی مطابق قوانین و مقررات و نیز مواردی که از سوی کارفرما مشخص و تعریف می شود، می باشد.

۶-۴- تأمین کلیه تجهیزات، ابزار آلات، ماشین آلات، کلیه مصالح مصرفی و وسایل حمل و نقل و تردد و داربست و غیره جهت انجام و اجرای موضوع قرارداد تماماً بر عهده طرف قرارداد می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.

۶-۵- تأمین پرسنل مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد و کلیه هزینه های مربوط به آنها اعم از حقوق و مزایا و غیره تماماً بر عهده طرف قرارداد می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.

۶-۶- پرداخت هرگونه مزد و اجرت به اشخاص ثالث برای اجرای این قرارداد به عهده طرف قرارداد است و کارفرما هیچ گونه تعهدی درمقابل طرف قرارداد و اشخاص ثالث ندارد و در صورتیکه به دلیل تعلل طرف قرارداد در انجام موضوع قرارداد، شخص ثالث توسط کارفرما اجیر گردد هزینه مربوطه به اضافه ۱۵٪ بالاسری از مطالبات طرف قرارداد کسر می گردد. ضمن آنکه در این خصوص کارفرما حق ضبط و برداشت ضمانتنامه و فسخ قرارداد را نیز دارد.

۶-۷- طرف قرارداد باید کارکنان خود را مکلف به رعایت مقررات اداری، ایمنی و حفاظتی نماید و مسئولیت عدم توجه به مقررات مذکور و جبران هرگونه خسارات وارده به هر شخص اعم از کارکنان طرف قرارداد، کارکنان کارفرما مستقیماً متوجه طرف قرارداد خواهد بود .

۶-۸- طرف قرارداد تعهد می نماید از افراد ذیصلاح و فنی در انجام موضوع قرارداد استفاده نماید. لذا در صورت احراز عدم صلاحیت پرسنل طرف قرارداد توسط کارفرما جهت انجام امور محوله، کارفرما حق درخواست تغییر آنها را دارا می باشد و طرف قرارداد بدون هیچ گونه اعتراضی متعهد به اعمال تغییرات لازم می باشد و در صورت عدم اقدام، کارفرما میتواند نسبت به ضبط و برداشت ضمانتنامه و هرگونه مطالبات طرف قرارداد و فسخ قرارداد اقدام نماید.

www.ict.gov.ir

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۹-۶- تضمین حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده طرف قرارداد میباشد و طرف قرارداد در خصوص هرگونه تخلفات و بی مبالاتی و بی احتیاطی های کارکنان خود شخصاً مسئول می باشد و متعهد می گردد هرگونه خسارت وارده به کارفرما یا هر شخص ثالث که ناشی از تخلفات و بی احتیاطی و بی مبالاتی وی یا کارکنانش باشد را شخصاً جبران نماید.

۱۰-۶- طرف قرارداد بدینوسیله اقرار و اعلام می نماید، که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به قانون کار و تأمین اجتماعی، قانون مالیات ها و سایر قوانین و مقررات که در تاریخ مبادله این قرارداد جاری می باشد، اطلاع کامل داشته و متعهد بر ایفای آن می باشد.

۱۱-۶- طرف قرارداد متعهد است کارکنان اجرایی خود را ناشی از هرگونه حادثه و غیره در حین انجام کار بیمه نماید، چنانچه به هر علتی از قبیل سهل انگاری، بی احتیاطی و عدم آموزش کارکنان طرف قرارداد و غیره حادثه ای رخ دهد، جبران هرگونه خسارات مادی، معنوی، بدنی به هر شخص اعم از کارفرما، کارکنان طرف قرارداد و اشخاص ثالث راساً به عهده طرف قرارداد می باشد و طرف قرارداد هرگونه ادعایی را در این خصوص نسبت به کارفرما را از خود سلب می نماید.

۱۲-۶- طرف قرارداد موظف است کارهای انجام شده را حداقل به مدت ۶ ماه پس از تحویل نهایی پروژه تضمین نماید و خرابی های احتمالی که در اثر عدم رعایت اصول فنی بروز می نماید را بصورت رایگان مرتفع نماید.

۱۳-۶- طرف قرارداد وفق مقررات مرتبط موظف به رعایت کلیه دستورالعمل ها و مقررات فنی جهت اجراء و انجام عملیات شرح خدمات پیوست قرارداد و نیز ملزم به رعایت برنامه زمانبندی می باشد.

۱۴-۶- طرف قرارداد موظف است قبل از خرید مصالح مورد تعهدش، تایید ناظرین را اخذ نماید. ملاک، مرغوبترین جنس در بازار داخلی است.

۱۵-۶- طرف قرارداد موظف است گزارش کار خود را بصورت هفتگی در پایان وقت ارائه نموده و شرح کارهای هفته بعد را به استحضار کارفرما برساند.

ماده ۷- تعهدات کارفرما:

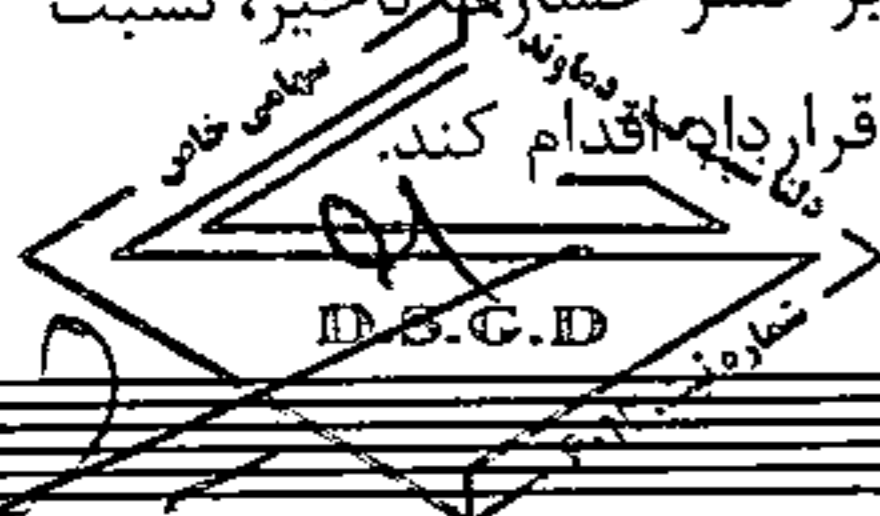
کارفرما تعهد می نماید در صورت تائید عملکرد طرف قرارداد توسط ناظر قرارداد، مبالغ قرارداد را مطابق با مفاد ماده ۲ در وجه طرف قرارداد پرداخت کند.

ماده ۸- محل تامین اعتبار قرارداد:

مبلغ این قرارداد از محل اعتبارات طرح تعمیرات اساسی و تأمین تجهیزات و ماشین آلات وزارت تأمین و قابل پرداخت می باشد.

ماده ۹- خسارت تأخیر:

در صورت تأخیر طرف قرارداد در اجرای مفاد قرارداد و اجرای هر یک از تعهدات موضوع قرارداد، بابت هر روز تأخیر معادل ۰/۱۵ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان خسارت تأخیر در انجام تعهدات از باقیمانده مطالبات و تضمین طرف قرارداد کسر خواهد گردید که مبلغ مذکور دین قطعی طرف قرارداد محسوب و وی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب ساقط نمی کند. در صورت تأخیر طرف قرارداد در انجام هر یک از تعهدات موضوع قرارداد، کارفرما می تواند علاوه بر کسر خسارت تأخیر، نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد و ضبط برداشت مبلغ آن از محل ضمانتنامه و هرگونه مطالبات طرف قرارداد اقدام کند.



www.ict.gov.ir

کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۳۶۴۱

تهران، خیابان دکتر شریعی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پوست:

تبصره: مواردی که قانون فورس ماژور محسوب میشود از شمول این ماده مستثنی است و در صورت وقوع فورس ماژور مدت قرارداد طبق نظر کارفرما تعدیل خواهد گردید.

ماده ۱۰ - جبران خسارت:

در صورتیکه در حین اجرای قرارداد خسارتی توسط طرف قرارداد یا عوامل اجرایی او به تجهیزات کارفرما وارد شود طرف قرارداد مکلف به جبران سریع (حداکثر ظرف ۷۲ ساعت) خسارت حادث شده برابر مبلغ اعلامی از سوی کارفرما میباشد و در صورت عدم اجرای تعهد موضوع این بند کارفرما راساً و با تشخیص خود نسبت به ترمیم خرابی اقدام و هزینه های مربوطه به اضافه ۱۵٪ بالاسری را از مطالبات طرف قرارداد کسر و یا ازمحل تضمین مندرج در ماده ۱۱ قرارداد برداشت خواهد کرد.

تبصره: چنانچه میزان خسارت ناشی از تأخیر یا تعلل در اجرای مفاد قرارداد بیش از مبلغ تضمین انجام تعهدات طرف قرارداد باشد طرف قرارداد متعهد است حداکثر ظرف یک هفته پس از ابلاغ کتبی به وی باقیمانده را از سایر دارایی های خود نقداً جبران و پرداخت نماید.

ماده ۱۱ - تضمین انجام تعهدات:

طرف قرارداد برای تضمین انجام تعهدات خود پنج درصد (۵٪) از کل مبلغ قرارداد را که معادل ۷۹۸,۷۸۲,۰۰۰ ریال به حروف هفتصد و نود و هشت میلیون و هفتصد و هشتاد و دو هزار ریال می باشد طی یک فقره فیش واریزی با کد رهگیری ۷۱۰۴۹۸۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ بعهده بانک ملی تسلیم کارفرما نموده و کارفرما می تواند در صورت تأخیر و یا عدم انجام تعهدات و یا ورود خسارت از سوی طرف قرارداد و یا هر نوع قصور یا تقصیر در انجام هر یک از تعهدات قرارداد برای جبران قسمتی از خسارت وارده بدون قید و شرط تمام از وجه ضمانت نامه را ضبط و به نفع خود وصول نماید. وصول وجه ضمانت نامه مذکور توسط کارفرما موجب بری الذمه شدن طرف قرارداد نمی گردد و صرفاً وجه التزام تخلف و تعهدات طرف قرارداد محسوب شده و توسط کارفرما قابل اخذ است.

تبصره ۱: تضمین انجام تعهدات موضوع این ماده پس از پایان دوره تضمین ۶ ماهه به شرط انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد و عدم ورود خسارت از سوی طرف قرارداد و تأیید آن توسط ناظر قرارداد و نیز ارائه مفاصا حساب مراجع ذیربط و تسویه حساب، به طرف قرارداد مسترد خواهد شد.

تبصره ۲: در صورتی که پس از استرداد تضمین مذکور احراز گردد، خسارتی به کارفرما در زمان حاکمیت قرارداد، از سوی طرف قرارداد یا کارکنان وی به نحو مستقیم یا غیر مستقیم وارد شده باشد، طرف قرارداد مسئولیت جبران کلیه خسارات وارده را بنا به تشخیص و اعلام کارفرما از محل اموال موجود خود می پذیرد و استرداد تضمین مأخوذه و خاتمه مدت قرارداد نافی مسئولیت های طرف قرارداد در خصوص اعمال وی و کارکنانش نخواهد بود.

ماده ۱۲ - سپرده حسن اجرای کار:

بابت حسن اجرای کار معادل ۱۰٪ از هر پرداخت کارفرما به طرف قرارداد کسر و به حساب سپرده کارفرما واریز می شود. آزادسازی این سپرده پس از اتمام قرارداد و تأیید حسن کار انجام شده توسط ناظر قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۳ - نمایندگی و نظارت در اجرا:

نماینده کارفرما و ناظر اجرای قرارداد مدیر کل پشتیبانی، رفاه و امور قراردادهای وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات یا نماینده قانونی معرفی شده از سوی ایشان است که برانجام تعهدات قرارداد توسط طرف قرارداد نظارت خواهد داشت. بدیهی

www.ict.gov.ir



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

است کلیه پرداختها بعد از تأیید صحت و انجام کامل موضوع قرارداد توسط نماینده فنی کارفرما و ناظر قرارداد به طرف قرارداد انجام خواهد شد.

ماده ۱۴ - افزایش یا کاهش موضوع قرارداد :

کارفرما مختار است تا پایان مدت قرارداد بطور یکجانبه با اعلام قبلی و به صورت کتبی تا ۲۵ درصد از خدمات موضوع قرارداد را کسر و یا به آن اضافه نماید در اینصورت مبلغ و مدت زمان قرارداد به تناسب موضوع مورد درخواست کاهش و یا افزایش خواهد یافت و طرف قرارداد در هر صورت متعهد به رعایت کلیه مفاد قرارداد بدون تغییر در قیمت واحد خواهد بود. همچنین طرف قرارداد متعهد است حداکثر ظرف یک هفته نسبت به افزایش مبلغ تضمین انجام تعهدات خود مطابق افزایش حاصله اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما حق دارد به طور یک جانبه قرارداد را طبق ماده ۱۶ این قرارداد فسخ نماید.

ماده ۱۵ - تغییرات مدت قرارداد :

مدت قرارداد در صورت پیش آمدن هر یک از موارد ذیل میتواند بنا به تشخیص کارفرما تغییر یابد :

۱- وقوع حوادث قهریه و بروز شرایط اضطراری

۲- تعلیق کارها از طرف کارفرما

۳- تأخیر مجاز از سوی طرف قرارداد به تشخیص کارفرما

۴- تغییر حدود خدمات (موضوع ماده ۱۴ قرارداد)

در پایان مدت اولیه قرارداد (قبل از اتمام قرارداد)، مجموعه تغییرات مدت ناشی از بندهای فوق مورد بررسی نهایی قرار گرفته و کارفرما نتیجه را به طرف قرارداد ابلاغ مینماید.

ماده ۱۶ - فسخ قرارداد :

کارفرما میتواند در طول مدت قرارداد (موضوع ماده ۴) در صورت تحقق هر یک از موارد زیر ضمن ضبط تضمین ماخوذه و وصول خسارت وارده از محل مطالبات طرف قرارداد، قرارداد را با اخطار کتبی فسخ نماید. طرف قرارداد ضمن امضای این قرارداد حق فسخ یک طرفه این قرارداد را از خود سلب و ساقط مینماید.

۱-۱۶ هرگاه طرف قرارداد (صرفاً در خصوص اشخاص حقوقی) ورشکسته گردد و اعلام ورشکستگی نماید یا منحل شود.

۲-۱۶ هرگاه به تشخیص کارفرما، طرف قرارداد در انجام هر یک از تعهدات خود قصور یا تقصیر ورزیده یا کیفیت خدمات ارائه شده مطابق نظر کارفرما نباشد و یا به هر دلیل از انجام موضوع قرارداد خودداری کند.

۳-۱۶ هرگاه به تشخیص کارفرما مشخص شود اجرای قرارداد کلاً یا جزئاً به غیر واگذار شده است.

۴-۱۶ هرگاه شرایط مندرج در ماده ۲۱ این قرارداد (دخالت واسطه) برای کارفرما احراز گردد

ماده ۱۷ - خاتمه قرارداد:

هرگاه پیش از اتمام مدت قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه طرف قرارداد باشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، خاتمه قرارداد را به طرف قرارداد ابلاغ مینماید. بدیهی است ما به ازای تعهدات انجام شده که مورد قبول کارفرما می باشد به طرف قرارداد پرداخت خواهد شد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پوست:

ماده ۱۸ - حوادث قهری (فورس ماژور) :

هرگونه تاخیر طرفین در اجرای تعهدات که ناشی از فورس ماژور (جنگ، شورش، زلزله، سیل، آتش سوزی، اعتصاب عمومی، شیوع بیماری های مسری) باشد تخلف طرف مربوطه از اجرای مفاد قرارداد تلقی نمی شود. هرگاه به علل قانونی یا عوامل قهریه غیر قابل پیش بینی به شرح مذکور شرکت طرف قرارداد قادر به انجام تعهدات خود نباشد باید مراتب را پس از وقوع حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت کتباً به کارفرما اعلام نماید تا پس از رفع حالت فورس ماژور به تعهدات عمل نماید. تحریم افزایش نرخ ارز، سطح دستمزد و افزایش قیمت ها از شمول فورس ماژور خارج بوده و طرف قرارداد هرگونه ادعایی را از خود سلب می نماید.

تبصره ۱: در صورتیکه مدت فورس ماژور بیش از ۲۰ روز باشد تصمیم گیری در خصوص خاتمه و یا ادامه قرارداد با کارفرما خواهد بود.
تبصره ۲: وقوع حادثه قهریه باید از طرف مبادی رسمی دولت رسماً گواهی شود و گواهی مزبور از سوی طرف قرارداد به کارفرما ارائه گردد.

ماده ۱۹ - حق واگذاری و انتقال قرارداد :

شرکت طرف قرارداد تحت هیچ عنوان حق انتقال و یا واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد را به غیر ندارد و در صورت تخلف شرکت طرف قرارداد از این تکلیف، کارفرما حق دارد ضمن فسخ قرارداد و ضبط و برداشت ضمانتنامه نسبت به وصول سایر خسارات وارده از هر حیث و جهت از محل مطالبات تضامین و تجهیزات طرف قرارداد اقدام نماید.

ماده ۲۰ - قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد :

قرارداد حاضر از هر حیث تابع قوانین «کشور جمهوری اسلامی ایران» می باشد و چنانچه بین طرفین اختلافی پیش آید که نتوان از راه مذاکره حل و فصل نمایند مرجع حل اختلاف کمیته ای متشکل از نمایندگان کارفرما و طرف قرارداد و نماینده دستگاه نظارت خواهد بود و در صورت عدم توافق، رأی مراجع ذیصلاح قانونی برای طرفین لازم الاجراء و طرف قرارداد تا حل اختلاف ملزم به انجام تعهدات خود می باشد.

ماده ۲۱ - عدم دخالت واسطه :

طرف قرارداد اعلام می نماید که بابت قرارداد حاضر واسطه ای وجود نداشته و هیچگونه حق دلالی و کمیسیون و نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را طبق ماده ۱۶ فسخ نموده و تضمین طرف قرارداد را به نفع خود ضبط و برداشت نماید.

ماده ۲۲ - منع قانونی :

طرف قرارداد رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت قانون « منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی » مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. طرف قرارداد تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچیک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده است انتقال نداده و یا آنان را به مشارکت قبول نکند. بدیهی است در صورت تخلف قرارداد باطل بوده و طرف قرارداد مشمول تبعات حقوقی و کیفری ناشی از عدم رعایت این ماده خواهد بود و در این خصوص کارفرما هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده ۲۳ - نشانی طرفین برای ارسال اطلاعیه ها و مکاتبات :

هرگونه مکاتبه ای که طبق این قرارداد بعنوان «کارفرما» و یا «شرکت طرف قرارداد» باشد، باید به نشانی های مذکور در صدر قرارداد ارسال و یا تحویل پست سفارشی شود. در مورد دورنگار متعاقباً باید تأیید لازم به نحو مزبور ارسال شود. هرگاه یکی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پوست:

از طرفین قرارداد نشانی خود را در ظرف مدت قرارداد تغییر دهد باید ظرف مدت ۴۸ ساعت موضوع را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید و تا زمانیکه نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه‌ها و اوراق و اظهارنامه‌ها به نشانی مذکور در آغاز این قرارداد ارسال و ابلاغ قانونی تلقی خواهد شد.

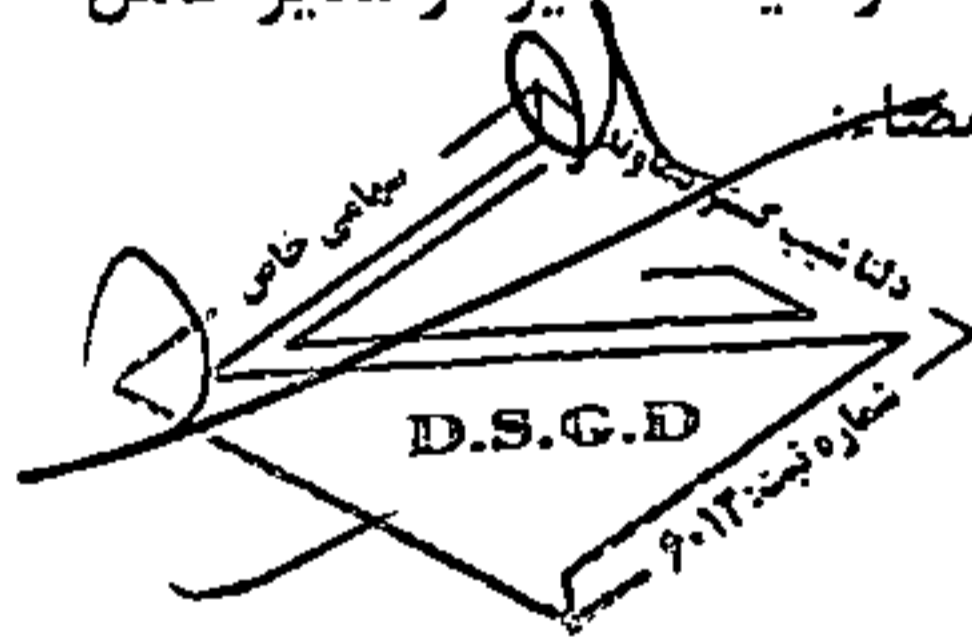
ماده ۲۴ - قطعیت مفاد قرارداد:

طرف قرارداد صریحاً اعلام و اقرار می نماید محل اجرای موضوع قرارداد را رؤیت نموده و از شرایط کار و امکانات اطلاع کامل داشته و با لحاظ جمیع جهات و ضمن سلب حق هرگونه اعتراضی، اقدام به انعقاد این قرارداد نموده است، لذا پس از انعقاد قرارداد نمی تواند به دلایلی از قبیل عدم محاسبه کافی وامثال آن معترض شود و هیچگونه ادعا و یا مطالبه ای از این جهت پذیرفته نیست.

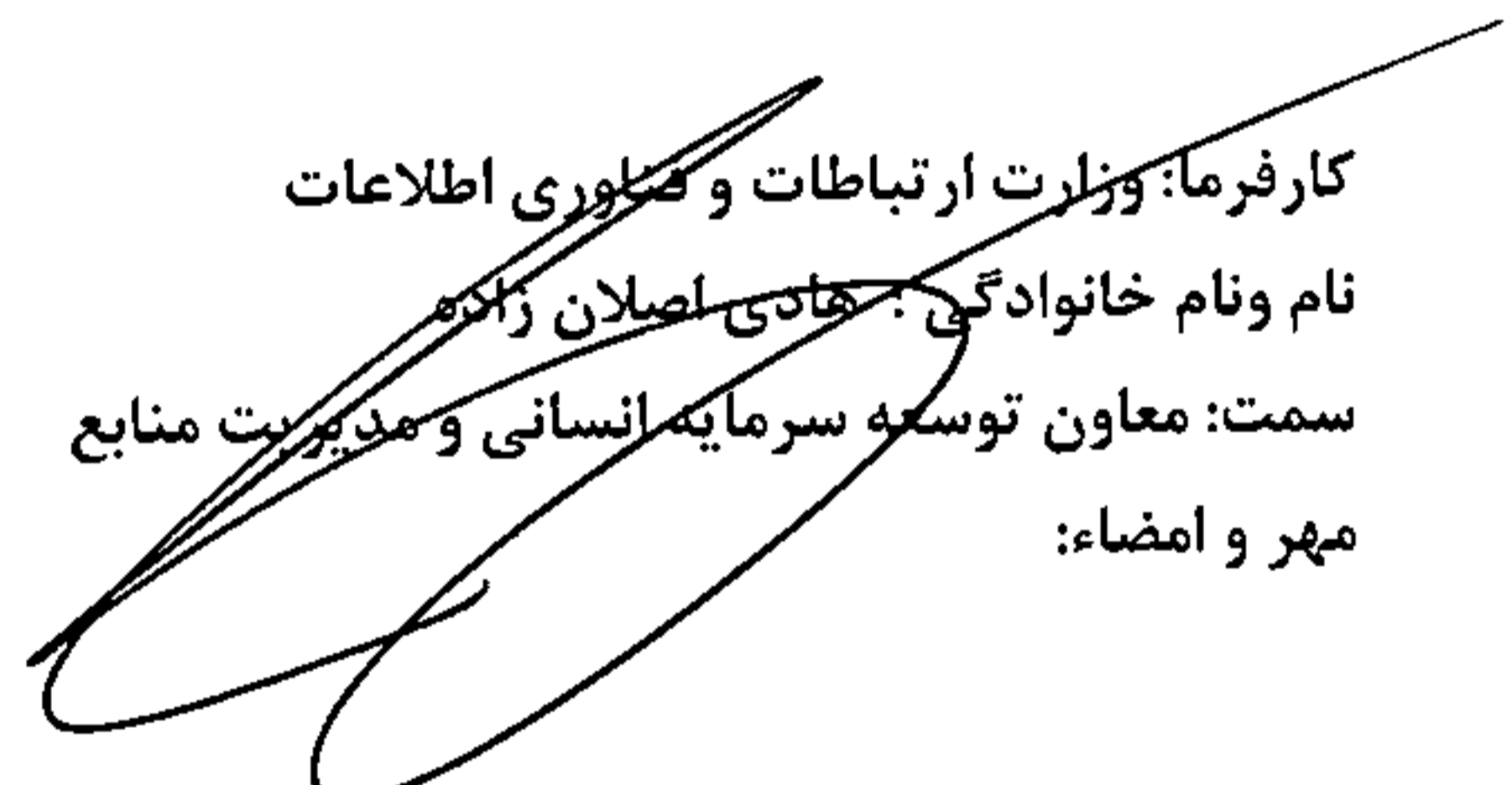
ماده ۲۵ - نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۲۵ ماده و ۹ تبصره و چهار نسخه تهیه و تنظیم شده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ به امضای طرفین رسید و مبادله گردید و از این تاریخ برای طرفین لازم الاجراء خواهد بود. کلیه نسخ این قرارداد دارای اعتبار بوده و در حکم واحد می باشد.

طرف قرارداد: شرکت دلتا شیب گسترده
نام و نام خانوادگی: سید هادی اندی
سمت: عضو هیات مدیره و مدیر عامل
مهر و امضاء:



کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
نام و نام خانوادگی: هادی اصلان زاده
سمت: معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع
مهر و امضاء:



Handwritten signature and stamp at the bottom right of the page.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شرح خدمات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پروژه رنگ آمیزی و تعمیرات در مجموعه ساختمان های ستادی وزارت ارتباطات

شرح مختصر کار

تعریفی که از کار شده است فقط جهت راهنمایی به پیشنهاد دهندگان می باشد و از مسئولیت پیمانکار در قبال عملیاتی که طبق قرارداد بایستی انجام شود و حدود آنها بوسیله نقشه و سایر مدارک پیمان تعریف شده است نخواهد کاست. پیشنهاد دهنده می بایست تمامی مدارک پیمان را مطالعه و در صورت وجود تناقض در مفاد آن و یا نقصی در موضوعات و یا پروسه اجرای کار، موضوع را کتباً به کار فرما اعلام تا رسیدگی گردیده و در صورت لزوم مرتفع شود در غیر اینصورت پس از امضاء قرارداد هیچگونه عذری پذیرفته نمیگردد.

هدف پروژه: انجام تعمیرات موردی و رنگ آمیزی در مجموعه ساختمان های ستادی وزارت

الف - عملیات اجرایی:

مطابق برگه پیشنهاد قیمت پیوست

ب: شرایط خصوصی:

- ۱- تأمین کلیه ابزار، لوازم کار ماشین آلات و کلیه مصالح مصرفی، وسایل حمل و نقل و تردد جهت انجام عملیات فوق به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲- پیمانکار موظف است قبل از خرید مصالح مورد تعهدش، تایید ناظرین را اخذ نماید. ملاک، مرغوبترین جنس در بازار داخلی است.
- ۳- پیمانکار موظف است یک نماینده تام الاختیار با تحصیلات و سابقه کار مناسب که به تایید کارفرما برسد، را به عنوان رییس کارگاه معرفی نماید.
- ۴- پیمانکار موظف است گزارش کار خود را بصورت روزانه در پایان وقت ارائه نموده و شرح کارهای روز بعد را به استحضار کارفرما برساند.
- ۵- پیمانکار موظف به ارائه برنامه زمانبندی و مورد تایید کار فرما می باشد و پرداخت به پیمانکار منوط به ارائه و کسب تاییدیه کارفرما خواهد بود.
- ۶- هزینه کلیه آزمایشات لازمه به عهده پیمانکار میباشد.
- ۷- جابجایی لوازمی مانند کولر و غیره که در روند کار نیاز میباشد به عهده پیمانکار است.
- ۸- صورت وضعیت نهایی بر اساس کار انجام شده متره و محاسبه میگردد.

شقایق خورسندی
سه شنبه 10 مهر 16:17
2009090cf-495d-4d69-84d7-df01d83e6c4

دانا نیب گستر دماوند
کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

www.ict.gov.ir

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- ۹- پیمانکار موظف به استفاده از کارگران ماهر در کار مربوطه میباشد
- ۱۰- پیمانکار موظف است از قوانین و دستور العمل های حراستی که در طول کار به ایشان ابلاغ و یا گوشزد میگردد پیروی کند
- ۱۱- پیمانکار موظف است حین تخریب به طریقی عمل نماید که به تاسیسات و تجهیزات عبوری از دیوارها و کف و غیره مانند کابل های برق، دیتا، لوله های آب و گاز و غیره صدمه وارد نگردد.
- ۱۲- پیشنهاد دهنده می بایست قبل از ارائه قیمت از محل بازدید و اطلاعات چگونگی انجام کار را از مسئولین مربوطه کسب نماید. پس از شروع کار عنوان عدم اطلاع از شرایط انجام کار از سوی پیمانکار مسموع نخواهد بود.

ج: شرایط پیشنهاد دهندگان:

- ۱- داشتن حد اقل ۳ سال سابقه و انجام کارهای مشابه و ارائه قراردادهای مرتبط با موضوع حداقل سه مورد
- ۲- داشتن رضایتنامه از کار فرمایان قبلی مرتبط با موضوع حد اقل سه مورد
- ۳- دارا بودن رتبه بندی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی در رشته ساختمان و تاسیسات حداقل رتبه ۵

د: مدت انجام کار

با عنایت به اینکه ساختمانهای همجوار در حال بهره برداری میباشد و نباید خللی در کار کرد پرسنل ایجاد شود پیمانکار موظف است به طریقی برنامه ریزی نماید که کارهای پر سرو صدا و مخمل کار را در ساعات غیر اداری و تعطیلات انجام دهد. و هماهنگی و همکاری لازم را با مسئولین دفتر حراست و ناظر انجام کار معمول دارد.

مدت انجام کار ۴۲ روز با احتساب ایام تعطیل میباشد که پس از ابلاغ کار به پیمانکار محاسبه میگردد. این زمان شامل تجهیز کارگاه انجام عملیات و بر چیدن کارگاه و نظافت نهایی و تحویل کار میباشد.

ه: نحوه پرداخت: با ارائه صورت وضعیت و مطابق شرایط مندرج در قرارداد و پس از تایید ناظر طبق مقررات و کسر کسور قانونی قابل پرداخت است

www.ict.gov.ir

تهران، خیابان دکتر شریعی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی

D.S.C.D

کد پستی: ۹۰۰۱۳۴۶۳۱۷۱۳۴۶