



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره: ۵,۳۷۸۳۱
تاریخ: ۱۴۰۳, ۳/۱۲
پوست:

قرارداد

ارائه خدمات مشاوره کارشناس کنترل طرح وسازه و نظارت بر اجرای پروژه

این قرارداد بر اساس ماده ۲۴ آیین نامه خرید خدمات مشاوره موضوع بند ه ماده ۲۹ قانون برگزاری مناقصات، فی مابین «وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات» به نشانی تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی، ساختمان مرکزی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۴۵۸۹۳۸۸، شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۹۴۲۶۶ و با نمایندگی آقای هادی اصلان زاده به سمت معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع و مجری پروژه زیربنای فنی و مکانی که اختصاراً در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و آقای سیدرضا شریفیان فرزند سید عبدالله به شماره شناسنامه ۰۶۷۰۳۷۱۳۷۸ و کد ملی ۰۶۷۰۳۷۱۳۷۸ به آدرس: ورد اورد، خیابان امام حسین، کوچه اندرزگو، مجتمع میلاد نور، واحد ۲۸ تلفن: ۴۴۹۸۸۷۵۱ شماره تلفن همراه: ۰۳۰۷۶۵۵۶۰۳ دارای مدرک تحصیلی کارشناسی ارشد مهندسی عمران منبعا اختصاراً در این قرارداد مشاور نامیده میشود از طرف دیگر، به شرح ذیل منعقد می گردد و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن می باشند.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از ارائه خدمات مشاوره کارشناسی بعنوان "کارشناس کنترل طرح وسازه و نظارت بر اجرای پروژه به شرح ذیل:

- به انجام رسانی فرآیند انتخاب یا انجام مناقصه برای تعیین ارکان پروژه (طراح، مشاوران جنبی، دستگاه نظارت و پیمانکار)

- به انجام رسانی فرآیند طراحی و باز کنترل و تصویب طرح

- تنظیم اسناد فنی و پیمانها به نمایندگی از کارفرما

- نظارت و راهبری ارکان پروژه با برگزاری جلسات، اخذ گزارشات، تبیین راهکارهای کنترلی، انجام مکاتبات و پیگیری آنها، تعیین ناظر و مشاورین جنبی و بازدیدهای میدانی دوره ای و سرزده و بررسی و رسیدگی به صورتحسابها و صورت وضعیت های پیمانکاران و مشاوران

- به انجام رسانی پروژه با توجه به منابع کارفرما

- اتخاذ رویکرد در مواجهه با ریسک های پروژه

- کنترل پروژه و تنظیم ارتباطات و ایجاد تعامل سازنده بین ارکان پروژه و ذینفعان

- مدیریت یکپارچه پروژه و پیاده سازی راهبرد اتخاذی کارفرما

ماده ۲- حق الزحمه و نحوه پرداخت:

مبلغ کل قرارداد با توجه به شرح خدمات (مذکور در ماده (۱))، جمعاً مبلغ ۳۵۶۷.۲۷۹.۷۴۳ ریال (سه میلیارد و پانصد و شصت و هفت میلیون و دو صد و هفتاد و نه هزار و هفتصد و چهل و سه ریال) (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) می باشد که بر اساس کارکرد با ارائه گزارش به مآخذ خدمات انجام شده و پس از تایید ناظر قرارداد و موافقت کارفرما و کسر کسورات قانونی به حساب مشاور واریز می گردد

ماده ۳- کسور قانونی:

کلیه کسور قانونی متعلقه به این قرارداد شامل سپرده حسن انجام کار، مالیات و غیره اعم از اینکه قبل یا بعد از انعقاد قرارداد به موجب قانون وضع شود بعهده مشاور است و کارفرما مجاز خواهد بود کسور مذکور را از پرداخت هایی که به مشاور صورت می پذیرد کسر و به حسابهای مربوطه واریز نماید. تسویه حساب و آزاد سازی سپرده های مشاور منوط به ارائه مقاصد حساب از سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱-۹- هر گاه به تشخیص کارفرما، مشاور در انجام هر یک از تعهدات خود قصور یا تقصیر ورزیده یا کیفیت خدمات ارائه شده مطابق نظر کارفرما نباشد و یا به هر دلیل از انجام موضوع قرارداد خودداری کند.

۲-۹- هر گاه به تشخیص کارفرما مشخص شود اجرای قرارداد کلاً یا جزئاً به غیر واگذار شده است.

۳-۹- هر گاه شرایط مندرج در ماده ۱۴ این قرارداد (دخالت واسطه) برای کارفرما احراز گردد.

ب: خاتمه قرارداد:

هر گاه پیش از اتمام مدت قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه مشاور باشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، خاتمه قرارداد را به مشاور ابلاغ می‌نماید. بدیهی است ما به ازای تعهدات انجام شده که مورد قبول کارفرما می‌باشد به مشاور پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۰ - حوادث قهری (فورس ماژور) :

در مواردی که بر اثر قوه قهریه (جنگ، شورش، زلزله، سیل، آتش سوزی، اعتصاب عمومی، شیوع بیماری‌های مسری) که خارج از کنترل هر یک از طرفین باشد و اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد توسط طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است غیر ممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تأخیر در اجرای تعهدات مذکور، قصور یا تخلف از اجرای مفاد قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت مدت تأخیر پیش آمده در اجرای تعهدات به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

تبصره ۱: در صورتیکه مدت فورس ماژور بیش از ۴۵ روز باشد کارفرما می‌تواند قرارداد را خاتمه نماید.

تبصره ۲: در صورت بروز فورس ماژور مشاور باید مراتب را ظرف مدت ۷۲ ساعت کتباً به اطلاع کارفرما برساند و گواهی کتبی مبنی بر تاریخ شروع قوه قهریه و خاتمه آنرا که به تأیید مراجع ذیصلاح کشور جمهوری اسلامی ایران رسیده باشد ارائه نماید.

ماده ۱۱- حق واگذاری و انتقال قرارداد :

مشاور تحت هیچ عنوان حق انتقال و یا واگذاری قرارداد را به غیر کلاً و یا جزئاً ندارد و در صورت تخلف مشاور از این تکلیف، کارفرما حق دارد ضمن فسخ قرارداد نسبت به وصول سایر خسارات وارده از هر حیث و جهت اقدام نماید.

ماده ۱۲- حل و فصل اختلافات:

در مورد تمامی اختلافاتی که ممکن است در ارتباط با اجرای این قرارداد یا نحوه انجام تعهدات و یا مسئولیتهای مستقیم هر یک از طرفین قرارداد بوجود آید و نتوان از طریق مکاتبه و مذاکره حل و فصل نمود، محاکم قضایی جمهوری اسلامی ایران صالح به رسیدگی بوده و رأی صادره از سوی محاکم مزبور برای مشاور لازم الاجراء می‌باشد. مشاور تا حل اختلاف ملزم به انجام تعهدات خود می‌باشد.

ماده ۱۳- منع قانونی :

مشاور رسماً اعلام می‌نماید که مشمول ممنوعیت قانون «منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی» مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد. مشاور تعهد می‌نماید که منافع این قرارداد را به هیچ یک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده است انتقال نداده و یا آنان را به مشارکت قبول نکند. در صورت تخلف، قرارداد باطل بوده و مشاور مشمول تبعات حقوقی و کیفری ناشی از عدم رعایت این ماده خواهد بود و در این خصوص کارفرما هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

www.ict.gov.ir

کدپستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعی، پلاک ۴۰، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:
تاریخ:
پوست:

ماده ۱۴ - عدم دخالت واسطه :

مشاور اعلام می نماید که بابت قرارداد حاضر واسطه‌ای وجود نداشته و هیچگونه حق دلالی و کمیسیون و نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را طبق ماده ۹ فسخ نماید.

ماده ۱۵ - نشانی طرفین برای ارسال اطلاعاتی ها و مکاتبات :

هرگونه مکاتبه ای که طبق این قرارداد بعنوان « کارفرما » و یا « مشاور » باشد، باید به نشانی های مذکور در صدر قرارداد ارسال و یا تحویل پست سفارشی شود. در مورد فاکس متعاقباً باید تأییدیه لازم به نحو مزبور ارسال شود. هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید ظرف ۴۸ ساعت موضوع را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید و تا زمانیکه نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه‌ها و اوراق و اظهارنامه‌ها به نشانی مذکور در آغاز این قرارداد ارسال و ابلاغ قانونی تلقی خواهد شد.

ماده ۱۶ - محل تامین اعتبار قرارداد :

مبلغ این قرارداد از محل اعتبارات طرح ایجاد و توسعه متوازن منطقه ای خدمات بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات به شماره طبقه بندی ۱۳۰۲۰۳۵۰۰۷ قابل تأمین و پرداخت می باشد.

ماده ۱۷ - تضمین حسن انجام تعهدات :

مشاور برای تضمین انجام تعهدات خود پنج درصد (۵٪) از کل مبلغ قرارداد را که معادل ۱۷۸.۳۶۳.۹۸۷ ریال (یکصد و هفتاد و هشت میلیون و سیصد و شصت و سه هزار و نهصد و هشتاد و هفت ریال) می باشد، طی سفته به شماره ۷۶۱۵۶۹ (با احتساب ۸۰٪ ارزش اسمی آن) تسلیم کارفرما نموده و کارفرما می تواند در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات قرارداد و یا ورود خسارت از طرف مشاور برای جبران خسارت وارده بدون قید و شرط تمام وجه تضمین را ضبط و به نفع خود وصول نماید. وصول وجه مذکور توسط کارفرما موجب بری الذمه شدن مشاور نمی گردد و صرفاً وجه التزام تخلف و تعهدات مشاور محسوب شده و توسط کارفرما قابل اخذ است. تضمین مذکور پس از خاتمه قرارداد و در صورت ایفای کامل تعهدات موضوع قرارداد و عدم ورود خسارت از سوی مشاور و تایید آن توسط ناظر قرارداد و ارائه مفصاحساب سازمان تامین اجتماعی و تسویه حساب، مسترد خواهد شد.

تبصره ۵: در صورتی که پس از استرداد تضمین مذکور احراز گردد، خسارتی به کارفرما در زمان حاکمیت قرارداد، از سوی مشاور به نحو مستقیم یا غیرمستقیم وارد شده باشد، مشاور مسئولیت جبران کلیه خسارات وارده را بنا به تشخیص و اعلام کارفرما از محل اموال موجود خود می پذیرد و استرداد تضمین مأخوذه و خاتمه مدت قرارداد نافی مسئولیت های مشاور نخواهد بود.

ماده ۱۸ - افزایش یا کاهش موضوع قرارداد :

کارفرما مختار است تا پایان مدت قرارداد بطور یکجانبه با اعلام قبلی و به صورت کتبی تا ۲۵ درصد از خدمات موضوع قرارداد را کسر و یا به آن اضافه نماید در اینصورت مبلغ و مدت زمان قرارداد به تناسب میزان مورد نظر درخواست کاهش و یا افزایش خواهد یافت و مشاور در هر صورت متعهد به رعایت کلیه مفاد قرارداد بدون تغییر در قیمت واحد خواهد بود. همچنین مشاور متعهد است حداکثر ظرف یک هفته نسبت به تهیه الحاقیه بر ضمانت نامه بانکی انجام تعهدات خود و افزایش مبلغ ضمانت نامه مطابق افزایش حاصله اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما حق دارد به طور یک جانبه قرارداد را طبق ماده ۹ این قرارداد فسخ نماید.

www.ict.gov.ir

کد پستی: ۱۶۳۱۷۱۳۴۶۱

تهران، خیابان دکتر شریعتی، پلاک ۱۱۱، از چهارراه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۴، ساختمان مرکزی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:
تاریخ:
پیوست:

ماده ۱۹- سپرده حسن انجام کار :

بابت حسن اجرای کار معادل ۱۰٪ از هر پرداخت کارفرما به مشاور کسر و به حساب سپرده کارفرما واریز می شود. آزاد سازی این سپرده منوط به ارائه مفصاحساب سازمان تامین اجتماعی و تایید حسن انجام کار توسط ناظر قرارداد خواهد بود.

ماده ۲۰- قطعیت مفاد قرارداد :

مشاور صریحاً اعلام و اقرار می نماید که از شرایط، اوضاع و احوال، امکانات و محل اجرای قرارداد اطلاع کامل داشته و با لحاظ جمیع جهات و ضمن سلب حق هرگونه اعتراضی، اقدام به انعقاد این قرارداد نموده است ، لذا پس از انعقاد قرارداد حق هیچگونه ادعا یا اعتراضی نسبت به مفاد قرارداد نخواهد داشت.

ماده ۲۱- نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۲۱ ماده و ۵ تبصره در ۳ نسخه تهیه و تنظیم شده و با امضاء مبادله و از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ برای طرفین لازم الاجراء خواهد بود و همه نسخه‌ها از لحاظ اعتبار دارای حکم واحد می باشد.

مهر و امضاء مشاور:
نام و نام خانوادگی نماینده: سیدرضا شریفیان
محل امضاء:

کارفرما
نام و نام خانوادگی نماینده: هادی اصلاص زاده
سمت: معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع و
مجری پروژه زیر بناهای فنی و مکانی
محل امضاء:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شماره:

تاریخ:

پوست:

تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۳۷

این مشاور با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می‌نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه سال ۱۳۳۷ نمی‌باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما حق دارد این قرارداد را باطل و تضمین انجام تعهدات اینجانب را ضبط نماید.

این مشاور متعهد می‌شود چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله با اطلاع برساند تا طبق مقررات به قرارداد ابطال گردد. بدیهی است چنانچه این مشاور مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را ابطال و ضمانت نامه های مربوطه را ضبط نماید، بلکه خسارات ناشی از ابطال قرارداد و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این مشاور وصول خواهد نمود.

مضافاً این مشاور اعلام می‌دارد که بر مجازات‌های مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات‌های مربوطه می‌باشد و مشاور مشمول تبعات حقوقی و کیفری ناشی از عدم رعایت قانون مزبور خواهد بود.

مهر و امضاء مشاور:

نام و نام خانوادگی نماینده: ...

محل امضاء: