	پروژه : تکمیل عملیات اجرایی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان قزوین و محوطه آن	اسناد پیمان (مدارک و فرم های مرتبط به پیمان)
	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	کد پروژه:
		تاریخ:

۵/۵۹۰۳۲
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۱

موضوع پیمان :

"پروژه تکمیل عملیات اجرایی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان قزوین و محوطه آن "

(بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۲)

کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

مشاور: مهندسین مشاور پایاب طرح

پیمانکار : شرکت ساختمانی اردیبهشت

6d206212-fc11-4879-bc86-fe2daf... یکشنبه 28 تیر 10:48 ساسان حسین پور خطیبان

	پروژه : تکمیل عملیات اجرایی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان قزوین و محوطه آن	اسناد پیمان (مدارک و فرم های مرتبط به پیمان)
	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	کد پروژه:
		تاریخ:

فهرست

بخش اول: " طرح موافقتنامه"..... ۳

بخش دوم: "شرایط عمومی پیمان"..... ۷

بخش سوم: "شرایط خصوصی پیمان"..... ۹

"مشخصات فنی عمومی "..... ۲۶

"مشخصات فنی خصوصی "..... ۲۸

"فرم ها و مدارک و مستندات مرتبط به پیمان"..... ۸۶

"برنامه زمانبندی"..... ۱۱۷

" برگ پیشنهاد قیمت پیمانکار"..... ۱۲۰

" جداول الف، ب و پ (ضرایب پیشنهادی پیمانکار)"..... ۱۲۲

"برآورد"..... ۱۳۱

" مدارک ثبتی پیمانکار (اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات، ..."..... ۲۲۷

" نقشه ها"..... ۲۴۷

6d206212-fc11-4879-bc86-1e2dafce4a05 یکشنبه 28 تیر 10:48 حسین پورخطیبان

بخش اول: " طرح موافقتنامه"

6d206212-fc11-4879-bc86-fe2dafce4a05
یکشنبه 28 تیر 10:48
ساسان حسین پور خطیبان

موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ..... بین وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به نمایندگی آقای غلامرضا امیدی با سمت معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و مجری طرح که در این پیمان کارفرما نامیده می شود ، از یک سو، و شرکت ساختمانی اردیبهشت با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۱۸۳۴۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۳۵۴۹۵۷۳ به نمایندگی آقایان مهران دائی با سمت مدیرعامل و شهرام ایزدی با سمت رئیس هیئت مدیره که در این پیمان ، پیمانکار نامیده می شوند، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است ، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع پیمان عبارت است از:

تکمیل عملیات اجرایی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان قزوین و محوطه آن

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف- موافقتنامه.

ب- شرایط عمومی.

ج- شرایط خصوصی .

د- برنامه زمانی کلی .

ه-فهرست بها و مقادیر

و- مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) ، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

ز-نقشه ها .

ساسان حسین پورخطیبان
یکشنبه 28 تیر 10:48
6d206212-fc11-4879-bc86-fe2dafce4a05

مهندسین مشاور
پایاب طرح
PAYABTARH 03
CONSULTING ENGINEERS

شرکت ساختمانی اردیبهشت
سهامی خاص ش ثبت ۲۱۸۶

ا سناد تکمیلی که حین اجرای کار به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو ا سناد و مدارک پیمان به شمار می آید . این ا سناد باید در چارچوب ا سناد و مدارک پیمان تهیه شود. این ا سناد ممکن است به صورت مشخصات فنی ، نقشه ، دستور کار ، صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین ا سناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر ا سناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی ا ست و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار با شد، فهر ست بها بر دیگر ا سناد و مدارک پیمان اولویت دارد.کلیه فهارس بهای سال ۱۴۰۲ منضم به پیمان حاضر می باشند.

ماده ۳. مبلغ پیمان

مبلغ اولیه پیمان (به حروف) **پانصد و شصت و نه میلیارد و هشتصد و سی و یک میلیون و یکصد و بیست و نه هزار و دویست و دوازده ریال** و (به عدد) **۵۶۹/۸۳۱/۱۲۹/۲۱۲ ریال** اســت . مبلغ پیمان، با توجه به اســناد و مدارک پیمان تغییر می کند.

ضریب پیمان برابر است با ۱,۰۹۴۷ (**نه ممیز چهل و هفت صدم** درصد افزایش نسبت به برآورد اولیه پیمان)

مبلغ این پیمان مشمول تعدیل است، شاخص مبنای پیمان سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ می باشد.

ماده ۴. تارخ تنفیذ ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان شش (۶) ماه پیو سته تقویمی شم سی ا ست. این مدت ، تابع تغییرات مو ضوع ماده۳۰ شرایط عمومی پیمان است .

ج) تاریخ شروع کار ، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات پیمان ، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن [redacted] ماده۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

مهندسین مشاور
پایاب طرح
PAYABTARH
CONSULTING ENGINEERS

شرکت ساختمانی اردیبهشت

	پروژه : تکمیل عملیات اجرایی احداث مجتمع ارتباطات و فناوری اطلاعات (ICT) استان قزوین و محوطه آن	اسناد پیمان (مدارک و فرم های مرتبط به پیمان)
	کارفرما: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	کد پروژه:
		تاریخ:

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده شرکت پایاب طرح به نشانی میدان هروی خیابان افشاری انتهای بوستان دهم غربی پلاک ۵۶/۱ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از چهار راه شهید قدوسی (قصر)، ورودی شماره ۷، ساختمان معاونت توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع و تلفن ۸۸۱۱۳۸۹۷-۰۲۱

نشانی پیمانکار: تهران، بلوار میرداماد، خیابان کازرون جنوبی، کوچه ۱۰ متری دوم، پلاک ۴، طبقه سوم، واحد ۵ جنوبی، کدپستی ۱۵۴۹۷۸۳۳۱۶

نماینده کارفرما	نماینده پیمانکار
غلامرضا امیدی	شرکت ساختمانی اردیبهشت
معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع و مجری طرح	مهران دائی: مدیرعامل
وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات	امضاء
امضاء	شهرام ایزدی : رئیس هیئت مدیره
دستگاه نظارت	امضاء
شرکت مهندسین مشاور پایاب طرح	

ساسان حسین پورخطیبان
یکشنبه 28 تیر 10:48
6d206212-fc11-4879-bc86-fe2dafce4a05